

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 10. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva obce Keť konaného dňa 16. decembra 2015 o 17.00 hodine v kultúrnom dome v Ketí.

Prítomní:

Mgr. Péter Molnár, starosta obce,

Poslanci OZ: Zoltán Batár, Mgr. Eva Bényiová , József Bohák , Eugen Dánó , Irén Mikus , Gabriel Molnár, Tibor Tankó.

Ospravedlnení poslanci: -

Neospravedlnení poslanci: -

Ostatní prítomní: 32 osôb

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na to včas a písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení (mat. č. 39/2015)
3. Úprava rozpočtu (mat. č. 40/2015)
4. Schválenie VZN o dani za užívanie verejného priestranstva (mat. č. 41/2015)
5. Schválenie VZN o dotácii pre MŠ, ŠKD a ŠJ (mat. č. 42/2015)
6. Schválenie VZN o dani za nehnuteľností (mat. č. 43/2015)
7. Schválenie VZN o miestnom poplatku za TKO a DSO (mat. č. 44/2015)
8. Schválenie VZN o dani za psa (mat. č. 45/2015)
9. Schválenie VZN o zimnej údržbe komunikácií a chodníkov (mat. č. 46/2015)
10. Schválenie VZN o umiestňovaní volebných plagátov (mat. č. 47/2015)
11. Schválenie platu starostu obce (mat. č. 48/2015)
12. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu (mat. č. 49/2015)
13. Schválenie rozpočtu na rok 2016 (mat. č. 50/2015)
14. Schválenie Programu rozvoja obce (mat. č. 51/2015)
15. Predaj nehnuteľnosti – A. Smith (mat. č. 52/2015)
16. Predaj nehnuteľnosti – L. Csonka (mat. č. 56/2015)
17. Správa audítora (mat. č. 53/2015)
18. Plán práce hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016 (mat. č. 54/2015)
19. Plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2016 (mat. č. 55/2015)
20. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (mat. č. 38/2015)
21. Interpelácie poslancov
22. Rôzne
23. Záver

1./ Otvorenie

Mgr. Péter Molnár privítal poslancov OZ ako aj ostatných prítomných občanov obce.

Starosta obce vymenoval zapisovateľku zápisnice Erikú Bohák, a navrhol za overovateľov zápisnice Gábora Molnára a Eugena Dánóa.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania

Starosta obce dal poslancom schváliť program zasadnutia.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Poslankyňa Irén Mikus oznámila starostovi obce, že o priebehu zasadnutia urobí zvukový záznam. Starosta obce dal k tomu súhlas.

2./ Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom kontrolu plnenia uznesení Zastupiteľstva obce Keť, ktorú poslanci schválili.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 proti.

3./ Úprava rozpočtu

Účtovníčka prečítala poslancom návrh na úpravu rozpočtu, s ktorou poslanci súhlasili.

Starosta obce ešte dodal, že rozpočet bolo treba upraviť z dôvodu, že sa zvýšili príjmy obce.

Starosta dal hlasovať o úprave rozpočtu podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

4./ Schválenie VZN o dani za užívanie verejného priestranstva

Starosta dodal, že VZN upravuje platenie dane za parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve, za užívanie verejného priestranstva pri predaji výrobkov a služieb, a za uloženie skládok na verejnom priestranstve v obci Keť.

Poslankyňa Irén Mikus sa opýtala, či sa bude musieť platiť za parkovanie školského autobusu na verejnom priestranstve.

Starosta povedal, že ak parkovanie sa predĺži na viac ako 24 hodín nepretržite.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu VZN.

Hlasovanie: 7 poslancov za

5./ Schválenie VZN o dotácii pre MŠ, ŠKD a ŠJ

Starosta obce predložil poslancom návrh VZN o dotácii pre MŠ, ŠKD a ŠJ a poznamenal, že riaditeľ CZŠ s MŠ v Keti podal žiadosť na poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2016 vo výške 45.700 €. Starosta ešte dodal, že v roku 2016 bude poskytnutá dotácia na základe tohto VZN vo výške 45.850 €.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

6./ Schválenie VZN o dani za nehnuteľnosti

Starosta obce povedal, že VZN o dani z nehnuteľnosti bolo schválené naposledy v decembri 2012 a je platné od 1.1.2013. Dodal, že zvýšenie dane z nehnuteľnosti je potrebné z dôvodu, aby sa zvýšili financie na rozvoj obce. Dodal, že v obci z 1700 ha ornej pôdy obrábajú iba približne 1000 ha obyvatelia obce Keť, ostatné sú prenajaté iným subjektom. Po schválení nového VZN bude aj možnosť zníženia dane o 25 % pre obyvateľov obce nad 62 rokov.

Poslankyňa Irén Mikus mala pozmeňujúci návrh, navrhla, aby podľa § 5 bod č. 1 ods. a/ bola ročná sadzba dane z pozemkov zvýšená iba na 0,40 % zo základu dane, čím by sa zvýšila daň na 34,36 € /ha. Starosta obce dodal, že daň za záhrady, zastavané plochy a nádvorcia sa nemení.

Poslanec Zoltán Batár sa opýtal na výšku dotácie, na ktorú by mohli mať nárok podnikatelia obce Keť. Starosta obce povedal, že táto suma by bola 3000,- € na celý kalendárny rok.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 4 sa zdržali hlasovania.

Hlasovaním tento návrh neprešiel.

Poslankyňa Irén Mikus mala ďalší pozmeňujúci návrh, navrhla aby § 9 bod č. 1 ods. b/ ostal nezmenený.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 3 sa zdržali hlasovania

Hlasovaním tento návrh neprešiel.

Poslankyňa Irén Mikus mala ďalší pozmeňujúci návrh, navrhla aby § 10 bod č. 1 ods. c/ ostal v pôvodnom znení tak, ako je v teraz platnom VZN. Ďalej navrhla, aby z návrhu VZN § 10 bod č. 2 bol vynechaný.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 3 poslanci sa zdržali hlasovania

Hlasovaním tento návrh neprešiel.

Starosta obce dal hlasovať poslancom o návrhu VZN o dani z nehnuteľností ako celku.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 3 poslanci proti, 1 sa zdržal hlasovania.

Návrh nového nariadenia o daní z nehnuteľností nebol schválený.

Poslankyňa Irén Mikus navrhla, aby v doteraz platnom VZN § 9 bod č. 3 bol vynechaný. Starosta obce jej vysvetlil, že to nie je možné. Starosta obce povedal, že daň z nehnuteľnosti sa bude vyrubovať podľa doteraz platného VZN a vo výške, ktorá je v ňom schválená.

7./ Schválenie VZN o miestnom poplatku za TKO a DSO

Starosta obce povedal, že VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad bol schválený a je platný od roku 2009. Z dôvodu zvýšenia nákladov obce za odvoz komunálneho odpadu je potrebné zvýšenie poplatku. Navrhol zvýšenie z doterajšieho 9,92 € na 18 € za osobu na celý kalendárny rok, vychádza to mesačne 0,75 € na jednu osobu. V tejto cene je zahrnutý aj poplatok za kuka nádoby, ktoré by občania naďalej dostávali bezodplatne.

Poslanec Zoltán Batár povedal, že toto zvýšenie je drastické. Podal pozmeňujúci návrh s tým, aby sadzba poplatku podľa § 2 ods.1 bola zvýšená na 0,038 € za osobu na kalendárny deň, t.j. 14 € za jednu osobu na kalendárny rok.

Poslankyňa Irén Mikus mala pozmeňujúci návrh, navrhla zvýšenie poplatku podľa § 2 ods. 1 na 0,0328 € za osobu na kalendárny deň, t.j. 12 € za jednu osobu na kalendárny rok.

Starosta obce dal hlasovať o tomto pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 5 sa zdržali hlasovania

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu Zoltána Batára.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal hlasovania

Starosta obce dal hlasovať o návrhu VZN so schváleným pozmeňujúcim návrhom ako celku.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 bol proti

8./ Schválenie VZN o dani za psa

Starosta obce navrhlo zníženie poplatku dane za psa z doterajších 5 € na 4 €.

Poslankyňa Irén Mikus mala pozmeňujúci návrh, navrhla aby poplatok bol ponechaný podľa doteraz platného VZN podľa § 5 vo výške 5 €.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal hlasovania

Starosta obce dal hlasovať o návrhu VZN ako celku.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal hlasovania

9./Schválenie VZN o zimnej údržbe komunikácií a chodníkov

Starosta obce predložil poslancom návrh VZN o zimnej údržbe komunikácií a chodníkov a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

10./ Schválenie VZN o umiestňovaní volebných plagátov

Starosta obce predložil poslancom návrh VZN o umiestňovaní volebných plagátov, ktoré je vypracované na návrh Ministerstva vnútra SR a dodal, že obec musí mať vyhradené miesto na verejnom priestranstve na umiestňovanie volebných plagátov. Navrhol, aby vyhradené miesta boli autobusové zastávky na obidvoch koncoch dediny a na úradnej tabuli obce pri obchode Jednota.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

11./Schválenie platu starostu obce

Starosta obce predložil poslancom návrh na zvýšenie platu starostu obce. Dodal, že schválenie platu starostu obce prináleží zastupiteľstvu obce, ktoré ho raz ročne prerokuje. Podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest patrí starostovi obce plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a príslušného násobku. S ohľadom na počet obyvateľov obce v rozmedzí 501 do 1000, ide konkrétne o násobok 1,65. Starosta obce navrhol tento základ zvýšiť podľa zákona č. 253/1994 Z.z. § 4 ods.3 a § 3 ods. 1. o 42%.

Poslankyňa Irén Mikus mala pozmeňujúci návrh, navrhla aby podľa zákona č. 253/1994 Z.z. par.3 ods.1 a ods.4 bod č.2, a na základe priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve v roku 2014 bol schválený plat starostu obce na úrovni zákonného minima vo výške 1416,- €.

Irén Mikus povedala, že obecné zastupiteľstvo musí schváliť konkrétnu sumu starostovi obce a podľa nej zvýšenie o 42 % nie je opodstatnené.

Starosta obce povedal, že konkrétna suma sa musí uviesť iba v zápisnici.

Starosta dal hlasovať o tomto pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 1 poslanec za 6 sa zdržali hlasovania

Pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Starosta potom dal hlasovať o pôvodnom návrhu.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 4 poslanci proti, 1 sa zdržal hlasovania

Výsledok hlasovania znamená, že výška platu starostu sa nemení.

12./Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu

Písomné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Keť pre roky 2016-2017-2018 dostali poslanci písomne. Mgr. Adriana Kovács sa nezúčastnila na zasadnutí a tak starosta dal hlasovať o predloženom návrhu.

Hlasovanie: 6 poslancom za, 1 sa zdržal hlasovania

Poslanci potom odhlasovali technickú 10 minútovú prestávku.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

13./Schválenie rozpočtu na rok 2016

Účtovníčka OcÚ Zsuzsanna Baka predložila poslancom návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016, ktorý je pripojený k zápisnici. Starosta obce dodal, že v roku 2016 sa výrazne zvýšia príjmy obce, ak projekty, ktoré budú vypracované a podané obcou v roku 2016 budú schválené.

Starosta obce navrhol znížiť príjmovú časť návrhu rozpočtu o 2400 €, nakoľko došlo k zmene vo výške poplatku za TKO a DSO a zároveň znížiť vo výdavkovej časti rozpočtu dotačný rámec pre šport o 500 € a pre školstvo o 1900 €.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania.

Starosta dal hlasovať o návrhu rozpočtu, ktorý už obsahoval tento pozmeňujúci návrh.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania

14./ Schválenie Programu rozvoja obce

Starosta obce predložil poslancom návrh PHSR obce Keť s tým, že vypracovanie nového PHSR na roky 2015-2020 je potrebné z dôvodu, aby sa obec mohla zúčastniť rozvojových projektov.

Plánované investície sú pripojené písomne k materiálu.

Starosta obce dal hlasovať o schválení PHSR.

Hlasovanie: 7 poslancov za

15./ Predaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom žiadosť obyvateľa obce p. Andreja Smitha, trvale bytom Keť č.d. 46 o odpredaj obecného pozemku vo výmere 70 m² na p.č. 364/118. Odpredaj predmetného pozemku je nevyhnutný k usporiadaniu vlastníctva k ohradenej a žiadateľom užívanej ploche. Odpredaj sa realizuje podľa §9a ods.8 písm.b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Starosta navrhol poslancom schválenie odpredaja pozemku za celkovú cenu 140,-€ s tým, že výdavky súvisiace s prevodom vlastníctva hradí kupujúci a zároveň poverujú starostu obce s vypracovaním a podpísaním kúpno-predajnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za.

16./ Predaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom žiadosť od Ing. Lajosa Csonku, trvale bytom Komárno Vodná 24/12, vlastníka nehnuteľnosti obci Keť č.d. 129 o odpredaj obecného pozemku vo výmere 272 m² na p.č. 71/1 a 71/2, ktorý sa nachádza pred rodinným domom so súpisným číslom 129 a je pričlenený k dvoru pevným plotom. Odpredaj sa realizuje podľa §9a ods.8 písm.b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Starosta navrhol poslancom schválenie odpredaja pozemku za celkovú cenu 544,-€ s tým, že výdavky súvisiace s prevodom vlastníctva hradí kupujúci a zároveň poverujú starostu obce s vypracovaním a podpísaním kúpno-predajnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

17./ Správa auditora

Starosta obce povedal, že stanovisko k účtovnej závierke obce Keť za rok 2014 bolo vypracované auditorom Ing. Editou Jarošovou dňa 11.11.2015, ktoré dostali poslanci písomne a je pripojená k zápisnici. Navrhol jeho schválenie a dal hlasovať o správe.

Hlasovanie: 7 poslancov za.

18./ Plán práce hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Keť na I. polrok 2016 dostali poslanci písomne, a je pripojený k zápisnici.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

19./ Plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2016

Starosta obce navrhlo schválenie plánu práce OZ na rok 2016, ktorý vyplýva z č. 4 bod 4 Rokovacieho poriadku a je pripojený k zápisnici.

Starosta obce dal hlasovať o Pláne práce OZ.

Hlasovanie: 7 poslancov za

20. /Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy

Starosta obce navrhol schválenie zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou Envi-Pack a.s., so sídlom Galvaniho 7/B, Bratislava a dodal, že od 1.7.2016 zo zákona č. 79/2015Z.z. o odpadoch obciam bude povinné uzatvorenie zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve je pripojený k zápisnici.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

21./ Interpelácie poslancov

Poslanec József Bohák pripomenul, že obyvatelia obce sa sťažujú na to, že verejné osvetlenie v obci sa zhasína v ranných hodinách skoro, keď je ešte tma.

Starosta obce povedal, že už konal v tejto veci.

22./ Rôzne

Starosta obce povedal, že od 1. januára 2016 sa uvedie do prevádzky Denný stacionár SENIOR popri Obecnom úrade, kde budú prijatí a zamestní dvaja noví zamestnanci.

23./ Záver

Na záver po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Molnár Péter
starosta obce

Overovatelia:

Eugen Dánó
poslanec

Gabriel Molnár
poslanec