

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 12. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva obce Keť, konaného dňa 23. júna 2016 o 18.00 hodine v kultúrnom dome v Ketí.

Prítomní:

Mgr. Péter Molnár, starosta obce,

Poslanci OZ: Mgr. Eva Bényiová , József Bohák , Eugen Dánó , Gabriel Molnár, Tibor Tankó.

Ospravedlnení poslanci: 2

Neospravedlnení poslanci: -

Ostatní prítomní: 22 osôb

Predseda júci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na to včas a písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 5 poslancov, teda zasadnutie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení (mat. č.10)
3. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu (mat. č.11)
4. Schválenie Záverečného účtu obce Keť na rok 2015 (mat. č.12)
5. Úprava rozpočtu (mat. č.13)
6. Príprava a financovanie obecných slávností (mat. č.14)
7. Schválenie nájomnej zmluvy (mat. č.15)

8. Schválenie VZN č. 2/2016 o verejnom poriadku (mat. č.16)
9. Schválenie VZN č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Keť (mat. č.17)
10. Schválenie VZN č. 4/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť (mat. č.18)
11. Schválenie VZN č. 5/2016, ktorým sa mení VZN Obce Keť č.1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce (mat. č.19)
12. Schválenie pravidiel kontrolnej činnosti (mat. č.20)
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2016 (mat. č.21)
14. Návrh na zmenu uznesenia č. 7/2016 (mat. č.22)
15. Schválenie Dohody o spolupráci s Mestom Diósd (mat. č.23)
16. Interpelácie poslancov
17. Rôzne
18. Záver

1./ Otvorenie

Mgr. Péter Molnár privítal poslancov OZ ako aj ostatných prítomných občanov obce.

Starosta obce vymenoval zapisovateľku zápisnice Eriku Bohák, a navrhol za overovateľov zápisnice Eugena Dánóa a Gabriela Molnára

Hlasovanie: 5 poslancov za

Zástupca starostu Eugen Dánó mal pozmeňujúci návrh, aby program OZ bol doplnený o dva programové body za bodom č. 1/.

2./Návrh na odvolanie a delegovanie člena do rady školy

3./Schválenie odmeny starostovi obce Keť

Starosta obce predložil poslancom žiadosť kontrolórky obce, aby prerokovanie bodu č. 12 a 13 bolo preložené za bodom č. 3./

Starosta obce dal poslancom schváliť program zasadnutia.

Hlasovanie: 5 poslancov za.

2./ Návrh na odvolanie a delegovanie člena do rady školy

Starosta obce povedal, že do školskej rady delegovalo obecné zastupiteľstvo dvoch členov, a doteraz sa nevytvorila dobrá spolupráca medzi členmi rady, navrhuje odvolanie Zoltána Batára a delegovať nového člena Eugena Dánóa.

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 2 proti

3./ Schválenie odmeny starostovi obce Keť

Starosta povedal, že zákon o odmeňovaní starostov obcí a primátorov miest umožňuje poskytnúť starostovi obce odmenu. Na decembrovom zasadnutí obecné zastupiteľstvo odmietlo schválenie odmeny pre starostu, preto navrhol jej schválenie vo výške 2000,- €, za pracovné výsledky dosiahnuté v roku 2015.

Starosta dal hlasovať o predloženom návrhu.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 2 proti

4./ Schválenie pravidiel kontrolnej činnosti

Návrh pravidiel kontrolnej činnosti prečítala poslancom hlavná kontrolórka obce. Návrh je pripojený k zápisnici.

Starosta povedal, že schválenie pravidiel kontrolnej činnosti schvaľuje obecné zastupiteľstvo, a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

5./ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2016

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 prečítala poslancom hlavná kontrolórka obce.

Poslanec Gabriel Molnár mal pozmeňujúci návrh s tým, aby obecné zastupiteľstvo poverilo hlavnú kontrolórku obce na prekontrolovanie Nájomnej zmluvy č. 103/2016. Opýtal sa jej, či môže obec dať do prenájmu nakladač občanom obce za hodinovú sadzbu 25 €.

Mgr. Adriana Kovács, hl. kontrolórka povedala, že áno občania obce si môžu zakúpiť službu nakladačom za túto cenu.

Starosta obce dodal, že v nájomnej zmluve je zakotvené, že obec nemôže prenajať iným osobám nakladač, občania môžu požiadať o túto službu nakladačom.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 3 sa zdržali hlasovania

Starosta obce dal hlasovať o pôvodnom návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

6./ Kontrola plnenia uznesení OZ Keť

Starosta obce predložil poslancom kontrolu plnenia uznesení zastupiteľstva obce Keť, ktorá je pripojená k zápisnici. Dodal, že výstavba ČOV je v prípravnom štádiu.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

7./ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Starosta obce povedal, že každoročne do 30. júna je povinná hlavná kontrolórka obce predložiť odborné stanovisko k záverečnému účtu obce. Návrh je pripojený k zápisnici.

Starosta obce dal hlasovať o materiáli.

Hlasovanie: 5 poslancov za

8./ Schválenie Záverečného účtu obce Keť na rok 2015

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie záverečného účtu obce Keť za rok 2015. Dodal, že prebytok finančných prostriedkov z hospodárenia obce bol v celkovej výške poukázaný na rezervný fond obce. Z dôvodu lepšieho využitia týchto finančných prostriedkov na rozvoj obce je potrebné vytvorenie nového fondu rozvoja obce.

Použitím finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce je možné financovania obecných slávností.

Starosta obce navrhol rozdelenie prebytku finančných prostriedkov za rok 2015 v členení podľa predloženého návrhu.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

9./ Úprava rozpočtu

Starosta obce predložil poslancom úpravu rozpočtu podľa návrhu.

Poslanec Gabriel Molnár sa opýtal z akého dôvodu sa zvýšili výdavky na kultúrne služby.

Starosta povedal, že sú to peniaze na krytie výdavkov obecných slávností.

Starosta dal hlasovať o predloženom návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

10./ Príprava a financovanie obecných slávností

Starosta obce predložil poslancom, že tohoročné obecné slávnosti sa budú konať 20. a 21. augusta 2016. Krytie výdavkov bude z rozpočtu EÚ, ktoré obec musí vopred financovať z vlastných zdrojov. Z toho dôvodu je potrebné zabezpečiť dostatok finančných prostriedkov z vlastného zdroja a prípadne aj iný rezervný zdroj. Navrhol poslancom prijať návratné zdroje financovania na preklopenie časového nesúladu medzi organizovaním obecných slávností a prijatím finančných prostriedkov na realizovaný projekt z rozpočtu EÚ, s termínom splatenia NZF z rozpočtu obce do 31.12.2016.

Dodal, že v tomto roku budú pozvaní hostia MR z obce Lázi a Kéty a v nedeľu sa bude konať konferencia v znamení tolerancie v kultúrnom dome na ktorom sa zúčastnia hostia z mesta Diósd a zo susedných štátov.

Poslanec Gabriel Molnár mal dotaz ohľadom stravovania obyvateľov obce a hostí. Starosta obce povedal, že stravovanie bude vybavené takisto ako aj v roku 2015.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

11./ Schválenie nájomnej zmluvy

Starosta obce povedal , že nájomná zmluva č. 136/11 uzavretá s nájomcom Judit Molnár sa končí 31.júla 2016. Nájomné zmluvy uzavreté na viac ako jeden rok schvaľuje OZ, preto starosta navrhol poslancom schválenie Nájomnej zmluvy č. 136/20 na dva roky.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov

12./ Schválenie VZN č. 2/2016 o verejnom poriadku

Starosta predložil poslancom návrh na schválenie VZN č.2/2016. Povedal, že toto VZN rieši základné aspekty občianskeho spolunažívania a fungovania komunity obce. Dodal, že každý občan je povinný pred svojou nehnuteľnosťou pokosiť trávu a udržiavať poriadok.

Starosta dal hlasovať o návrhu:

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal hlasovania

13./ Schválenie VZN č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Keť

Starosta obce povedal, že VZN č. 3/2016 o nakladaní s KO a DSO je potrebné aktualizovať z dôvodu, že od 1.januára sa menil Zákon o odpadoch a je potrebné zosúladiť s platným nariadením obce do 30. júna 2016.

Poslanec Gabriel Molnár sa opýtal starostu, že koľko treba platiť za odpad, ktorý občania odvážajú do zberného dvora obce. Starosta povedal, že platí sa iba za drobný stavebný odpad ostatné je bezodplatné.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

14./ Schválenie VZN č. 4/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť

Starosta obce predložil poslancom návrh VZN č. 4/2016, ktoré je aktualizované z dôvodu, že pri zavedení eura boli ceny všetkých služieb vykonávaných obcou prepočítané z koruny na euro, pričom pri prepočte vznikli centy, ktoré bolo potrebné korigovať.

Poslanec Gabriel Molnár sa opýtal starostu, na akú dobu sa platí cintorínsky poplatok. Starosta dodal, že takisto ako doteraz na dobu 10 rokov, čo je uvedené aj v nájomnej zmluve pri úhrade cintorínskeho poplatku.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

15./ Schválenie VZN č. 5/2016, ktorým sa mení VZN Obce Keť č.1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Na návrh poslanca Zoltána Batára starosta obce predložil poslancom návrh VZN č. 5/2016, ktorým sa mení VZN č. 1/2015, na základe ktorého by o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce mohlo rozhodovať obecné zastupiteľstvo. Starosta ešte dodal, že nevidí opodstatnenie tohto návrhu.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 3 sa zdržali hlasovania.

16./ Návrh na zmenu uznesenia č. 7/2016

Starosta obce predložil poslancom návrh na zmenu uznesenia z dôvodu, že parcela č. 364/60, ktorá je predmetom kúpy je zlúčená do KKN parcely č. 330/2 v zmysle geometrického plánu č. 1-4079992-61/2015 a táto tvorí podielové spoluvlastníctvo Valérii Rajovej r. Kabaiovej a Júliusa Kabaiho. Predaj sa realizuje podľa § 9a ods. 8 písm b/ zákona č. 131/1991 Zb. o majetku obcí. Na základe tejto skutočnosti bude uzatvorená kúpna zmluva s obidvomi majiteľmi nehnuteľnosti.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za.

17./ Schválenie Dohody o spolupráci s Mestom Diósd

Starosta obce predložil poslancom návrh na uzatvorenie dohody o spolupráci medzi obcou Keť a mestom Diósd (HU). Dodal, že už dlhé roky funguje dobrý vzťah medzi oboma samosprávami a navrhuje tento vzťah inštitucionalizovať aj podpísaním rámcovej dohody o spolupráci v rámci obecných slávností dňa 21. augusta 2016. Starosta obce prečítal poslancom a prítomným Dohodu o spolupráci, ktorá nadobudne účinnosť po schválení zastupiteľstvom oboch lokalít a podpisom starostu obce Keť a primátorom Diósd.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

18./ Interpelácie

V rámci tohto bodu nemal nikto z poslancov pripomienku

19./ Rôzne

Starosta obce povedal, že nájomca bytového domu Kristián Tóth má dlžoby voči obci, nakoľko už štyri mesiace neplatí nájom a poplatky súvisiace s užívaním nájomného bytu. Nájomca má uzatvorenú zmluvu o nájme bytu na dva roky s trojmesačnou výpovednou lehotou, čo znamená že ak nezaplatí nájomné a ostatné poplatky do 30. júna 2016 starosta obce bude nútený vypovedať nájomnú zmluvu.

Ildikó Bohák sa opýtala starostu obce, že ak niekto prenajme kultúrny dom, či je povinný upratať po sebe miestnosť kultúrneho domu.

Starosta obce povedal, že kultúrny dom sa odovzdá naspäť v takom stave v akom bol odovzdaný do prenájmu.

20./ Záver

Na záver po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:


Eugen Dánó
poslanec




Gabriel Molnár
poslanec


Mgr. Molnár Péter
starosta obce