

ZÁPISNICA

napísaná v priebehu 14. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva obce Keť, konaného dňa 8.decembra 2016 o 19.00 hodine v kultúrnom dome v Keťi.

Prítomní:

Mgr. Péter Molnár, starosta obce,

Poslanci OZ: , Eugen Dánó, Zoltán Batár, Mgr. Eva Bényiová , József Bohák, Irén Mikus, Tibor Tankó, Gabriel Molnár

Ospravedlnení poslanci: -

Neospravedlnení poslanci: -

Ostatní prítomní: 34 osôb

Predseda júci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na to včas a písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov, teda zasadnutie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení zastupiteľstva (mat. č.35)
3. Schválenie VZN o dani z nehnuteľností (mat. č.36)
4. Zrušenie uznesenia č. 14/2016 (mat. č.37)
5. Úprava rozpočtu obce Keť (mat. č.38)
6. Schválenie VZN o dotácii MŠ (mat. č.39)
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu (mat. č.40)
8. Schválenie rozpočtu obce Keť na rok 2017 (mat. č.41)
9. Plán práce OZ na rok 2017 (mat. č.42)

10. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu (mat. č.43)
11. Návrh kronikárskeho záznamu za rok 2015 (mat. č.44)
12. Správa audítora (mat. č.45)
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2017 (mat. č.46)
14. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly (mat. č.48)
15. Schválenie VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov (mat. č.47)
16. Interpelácie poslancov
17. Rôzne
18. Záver

1./ Otvorenie

Mgr. Péter Molnár privítal poslancov OZ ako aj ostatných prítomných občanov obce. Starosta obce vymenoval za zapisovateľku zápisnice Eriku Bohák, a navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Józsefa Boháka a Zoltána Batára. Starosta dľa hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania.

Zástupca starostu Eugen Dánó mal pozmeňujúci návrh, aby program OZ bol doplnený o programový bod za bodom č. 1/.

Návrh na schválenie VZN č. 9/2016 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Keť

Starosta obce dodal, že VZN č. 2/2015 je potrebné aktualizovať z dôvodu zmien v podmienkach prevádzkovania denného stacionára. Dodal, že VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v januári 2016.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu: **7 poslancov za**

Starosta dal poslancom schváliť program zasadnutia: **7 poslancov za**

2./ Návrh na schválenie VZN č. 9/2016 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Keť

Starosta obce povedal, že ak v dennom stacionári požiadajú fyzická osoba o zabezpečenie stravovania, obec je podľa zákona povinná zabezpečiť teplú stravu. Obec z toho dôvodu uzatvorí zmluvu s firmou, ktorá zabezpečí dovoz stravy. Mení sa aj financovanie opatrovateľskej služby, na jeden deň to bude činiť 0,50 €. Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

3./ Kontrola plnenia uznesení zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom kontrolu plnenia uznesení.

Povedal, že výstavba ČOV je v prípravnom štádiu, ak sa podarí získať finančné prostriedky, môže sa začať výstavba.

Kúpa a nadobudnutie budovy bývalého bufetu v strede dediny je ešte v štádiu riešenia, nakoľko na nehnuteľnosti je vedená ťarcha. Kúpna zmluva sa pripravuje a bude podpísaná iba potom, ak sa vytvoria vhodné podmienky na kúpu tejto nehnuteľnosti.

Zámer nadobudnutia nehnuteľnosti vo vlastníctva Reformovanej kresťanskej cirkvi je zatiaľ ešte nejasné, nakoľko zásielka odoslaná v tejto veci adresátovi nebola prevzatá a vrátila sa na obec.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

4./ Schválenie VZN o dani z nehnuteľností

Starosta obce povedal, že VZN, ktoré je platné od 1.1.2013 je potrebné aktualizovať z dôvodu, že sadzba dane na základe § 9 ods. 3 predmetného nariadenia za každú stavbu sa zvýši o 0,33 €, čo by znamenalo značné zvýšenie dane pre obyvateľov obce. Obec navyše môže uplatniť rozdiel medzi vyrubenou a skutočnou výškou dane za posledné štyri roky. Nový návrh VZN zabraňuje plateniu vyššej sadzby dane pre obyvateľov. Návrh rieši aj výšku dane z pozemkov a okruh osôb, ktorým sa znižuje výška dane.

Dodal, že daň za ornú pôdu by sa zvýšil z terajších 32 € na 48 €, čo by znamenalo zvýšenie príjmov pre obec v roku 2017 vo výške 30.000,-€. Navyše podnikatelia SHR a fyzické osoby obce Keť by mali možnosť dostať podporu formou dotácie ak o to požiadajú.

Poslankyňa Mikus Irén mala pozmeňujúci návrh, s tým že by sa sadzba dane zvýšila podľa § 5 o 0,45%. Poznamenala, že v §6 ods. 2 bol omylom vynechaný „ods. 1“. Navrhla, aby § 9 ods.1 písm. , ostal tak ako bol v doteraz platnom VZN, čo znamená že daň za stavby pre podnikateľskú činnosť by ostala naďalej 0,40 €.

Starosta povedal, že ak sa nezvýši daň z pozemkov podľa predloženého návrhu, obec nebude mať z čoho obnoviť budovu MŠ, dodal že z navýšených finančných prostriedkov by mohla obec postupne rekonštruovať vlastné budovy.

Bohák Ferdinand SHR povedal, že ľudia sú nedôverčiví voči starostovi obce a obávajú sa, že obec neposkytne dotáciu na podporu športu.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania

Starosta obce dal hlasovať o pôvodnom návrhu.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 3 proti.

Starosta obce povedal, že po neúspešnom hlasovaní ostalo v platnosti doteraz platné VZN od 1.1.2013.

V miestnosti sa začala búrlivá diskusia občanov obce a preto kontrolórka obce Adriana Kovács, navrhla starostovi prerušenie zasadnutia, ale keďže sa po čase situácia upokojila, zasadnutie nemuselo byť prerušené a pokračovalo ďalej.

5./ Zrušenie uznesenia č. 14/2016

Starosta obce navrhol poslancom zrušenie uznesenia z dôvodu, že novelou zákona č. 294/1994 Z. z. z roku 2011 sa zrušila možnosť vyplatiť starostovi odmenu za vykonanú prácu. Starosta dal hlasovať o návrhu:

Hlasovanie: 7 poslancov za

6./ Úprava rozpočtu obce Keť

Starosta obce navrhol schválenie poslancom úpravu rozpočtu podľa predloženého návrhu a dodal, že presun finančných prostriedkov v rozpočtových položkách je v súlade s potrebami obce. Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

7./ Schválenie VZN o dotácii MŠ

Starosta ako predkladateľ stiahol materiál z programu zasadnutia.

8./ Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu

Hlavná kontrolórka obce prečítala poslancom stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2017.

Poslanec Molnár Gabriel sa opýtal kontrolórky, že ak nebolo schválené VZN o poskytnutí dotácií pre CZŠ s MŠ, akým spôsobom budú poskytnuté finančné prostriedky v roku 2017.

Kontrolórka obce povedala, že keďže starosta stiahol materiál z programu zasadnutia, peniaze síce sú vyčlenené v rozpočte obce, ale ak nie je schválené platné VZN nemôžu byť poskytnuté na tento účel. Starosta obce dal hlasovať o stanovisku hl. kontrolóra.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 3 sa zdržali hlasovania

9./ Schválenie rozpočtu obce Keť na rok 2017

Starosta stiahol materiál z programu zasadnutia.

10./ Plán práce OZ na rok 2017

Starosta obce navrhol schválenie plánu práce OZ, a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

11./ Návrh na schválenie spolufinancovania projektu

Starosta obce povedal, že na júnovom zasadnutí OZ schválilo dohodu o spolupráci s mestom Diósd, na podávanie spoločných projektov a čerpanie finančných prostriedkov v rámci aktuálnych výziev Európskej únie. Dodal, že je možnosť podať projekty na výzvu Interreg V-A, z ktorej sa podporuje cezhraničná spolupráca medzi Maďarskom a Slovenskou republikou. Spolufinancovanie projektu by nemala presiahnuť sumu 10 000,- €. Starosta povedal, že v rámci tohoto projektu by bola možnosť vybudovania amfiteátra, spolu s ozvučovacíou technikou vo dvore pri požiarnej zbrojnici, ako aj vybudovanie šatne a sociálnych miestností v bývalej budove požiarnej zbrojnice. Starosta navrhol schválenie spolupráce a spolufinancovanie projektu.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania

12./ Návrh kronikárskeho záznamu za rok 2015

Kronikár obce Mgr. Árpád Hajdú prečítal poslancom a prítomným návrh záznamu do obecnej kroniky. Starosta obce dal hlasovať o návrhu. Medzitým poslanec Tibor Tankó opustil sálu kultúrneho domu, o tomto návrhu hlasovalo len 6 poslancov.

Hlasovanie: 6 poslancov za

13./ Správa audítora

Starosta povedal, že správu audítora o vykonaní auditorského overenia zostavenej ročnej účtovnej závierky v obci Keť za rok 2015 dostali poslanci písomne a navrhol jej schválenie. Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 6 poslancov za.

14./ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2017

Starosta obce povedal, že poslanci plán kontrolnej činnosti dostali písomne.

Poslankyňa Irén Mikus mala pozmeňujúci návrh, navrhla aby bolo doplnené do plánu kontrolórky obce nasledovné:

- prekontrolovanie nájomnej zmluvy č. 103/2016
- či plat starostu obce vyplatený v roku 2016 je v súlade so zákonom č. 253/94 Z.z.

Starosta dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 2 sa zdržali hlasovania, 1 poslanec proti.

Starosta dal hlasovať o návrhu ako celku.

Hlasovanie: 7 poslancov za

15./ Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly

Starosta stiahol materiál, nakoľko kontrolórka obce nedoručila včas správu z vykonanej kontroly nájomného bytu.

16./ Návrh VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov

Starosta obce predložil poslancom VZN s tým, že doteraz platné VZN č. 1/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Keť bolo schválené pred vybudovaním bytového domu, z toho dôvodu bolo potrebné zmeniť niektoré ustanovenia a opraviť niektoré terminologické nepresnosti.

Kontrolórka obce mala návrh, aby §. 3 bod 4 bol doplnený tak ako je uvedené v zákone. Starosta povedal, že ak je menej takých nájomcov, ktorí spĺňajú podmienky ako počet bytov, obec môže uzatvoriť nájomnú zmluvu s nájomcom, ktorý má príjem vyšší ako je uvedené v §3 ods.1 bod a). Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

17./ Interpelácie poslancov

Poslanec Zoltán Batár mal pripomienku, že návrh na zmenu VZN obce Keť č. 1/2015, ktorý podal písomne na Obecný úrad dňa 23.11.2016, nebol na zasadnutí predložený obecnému zastupiteľstvu.

Starosta obce povedal, že na úradnú tabuľu obce je možné vyvesiť iba návrh VZN a nie pozmeňujúci návrh poslanca OZ a okrem toho predmetný návrh bol pozmeňujúcim návrhom k neschválenému VZN.

18./ Rôzne

Starosta obce povedal, že je možnosť podania projektov na rekonštrukciu MŠ, ale iba v prípade ak je zriaďovateľom obec. V obci Keť je zriaďovateľom MŠ reformovaná cirkev, takže v tomto prípade to nie je aktuálne.

Starosta obce navrhol poslancom schválenie jednorázovej finančnej pomoci pre občana obce Vojtecha Szabóa vo výške 200,00 € z dôvodu že je ťažko chorý toho času hospitalizovaný a potrebuje peňažnú výpomoc. Poslanci s návrhom súhlasili.

Starosta obce povedal, že končí platnosť nájomnej zmluvy uzatvorenej s CZŠ s MŠ v Ketí dňa k 31.12.2016. Poznamenal, že ešte zvažuje uzatvoriť novú nájomnú zmluvu od 1.1.2017.

19./ Záver

Na záver po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Molnár Péter
starosta obce

Overovatelia:


Bohák József
poslanec


Batár Zoltán
poslanec