

Uznesenie č. 5/2017

zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva obce Keť konaného dňa 22. marca 2017

5. bod

Zastupiteľstvo obce Keť

A/ berie na vedomie:

písomnú žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku – cirkevného zboru Keť o odkúpenie budovy materskej školy s prísluším pozemkom zo dňa 21. 02. 2017

B/ schvaľuje:

Zámer obce Keť odpredať nehnuteľný majetok obce Keť v súlade s ust. § 9 a/ ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to: stavba materskej školy s.č. 287, pozemok parcely registra C - parc.č. 408/4 o výmere 366 m² zast.pl. a nádvoria vedené Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Keť na Liste vlastníctva č. 1 pod B 1 v celosti ako aj prísluší pozemok, ktorý je v prírode ohraničený plotom od športového domu spolu s časťou pozemku obce, kde sa nachádza detské ihrisko. Prísluší pozemok sa vyčlení na základe geometrického plánu z pozemkov v stave parcely registra C – parc.č. 408/1 a 408/2 pre žiadateľa Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – cirkevný zbor Keť **ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9 a/ ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov za kúpnu cenu budovy MŠ 62 818,88 € /slovom šesťdesiatdvatisícosemstoosemnásť EUR a osemdesiatosem centov/ a za pozemky za kúpnu cenu 3,52 €/m² stanovenú na základe znaleckého posudku č. 34/2017 zo dňa 28. 02. 2017 znalca Ing. Ladislav Szöllösi., Pávia č. 811/29, 945 05 Komárno.**

Osobitný zreteľ je odôvodnený nasledovne: Žiadateľ odôvodnil svoju žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti nutnosťou zachovania prevádzky materskej školy aj v budúcom období. Prevádzkovateľ MŠ je udržiavaný v stave právnej neistoty, krátkodobé nájomné zmluvy boli uzatvárané na určitý čas a aktuálna nájomná zmluva sa ukončí 30. júna 2017. Objekt MŠ tvorí organickú súčasť budovy cirkevnej ZŠ. Cirkevný zbor Keť prevádzkuje MŠ v obci už 18 rokov. Materská škôlka slúži pre všetky deti v obci bez rozdielu vierovyznania, dosiahli sa pekné výsledky vo výchovno-vzdelávacom procese. Zachovanie prevádzkovania materskej škôlky je tak aj obecným záujmom. Cirkevný zbor Keť má prisľúbené finančné prostriedky z vnútrocirkevných zdrojov v prípade nadobudnutia objektu MŠ do vlastníctva na rekonštrukciu, ktorú si objekt vzhľadom na svoj vek vyžaduje. Ušetrili by sa tak prostriedky obce.

C/ ukladá:

Obecnému úradu bezodkladne po schválení tohto zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejniť tento zámer na úradnej tabuli obce ako aj na internetovej stránke obce tak aby bola zachovaná zákonná lehota zverejnenia zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

31. marec 2017



Mgr. Péter Molnár

starosta obce Keť