

OBEC KEŤ

Č. 22/2017

v Keťi, 21.9.2017

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 22. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva obce Keť, konaného dňa 21.septembra 2017 o 18.00 hodine v kultúrnom dome v Keťi.

Prítomní:

Mgr. Péter Molnár, starosta obce,

Poslanci OZ: Eugen Dánó, Zoltán Batár, József Bohák, Irén Mikus, Gabriel Molnár, Tibor Tankó, Ján Vígh.

Ospravedlnení poslanci: -

Neospravedlnení poslanci: -

Ostatní prítomní: 82 osôb

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na to včas a písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov, teda zasadnutie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení (mat. č. 22)
3. Úprava rozpočtu (mat. č. 23)
4. Prerokovanie protestu prokurátora (mat. č. 24)
5. Návrh VZN č. 2/2017 o podmienkach prideľovania nájomných bytov (mat. č. 25)
6. Schválenie nájomných zmlúv (mat. č.26)
7. Správa o stave nezamestnanosti v obci (mat. č. 27)
8. Interpelácie
9. Rôzne
10. Záver

1./ Otvorenie

Mgr. Péter Molnár privítal poslancov OZ ako aj ostatných prítomných občanov obce. Vymenoval zapisovateľku zápisnice Eriku Bohák, a navrhol za overovateľov zápisnice poslancov ~~Gábor~~ Molnára a Zoltána Batára. Starosta dal hlasovať o návrhu. *Gabriela*

Hlasovanie: 7 poslancov za

Starosta obce dal poslancom schválenie programových bodov zasadnutia.

Poslanec József Bohák mal návrh na doplnenie programu, aby za programovým bodom č. 2 bol zaradený :

- bod č. 3 Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
- bod č. 4 Správa o plnení rozpočtu – I. polrok

Poslankyňa Irén Mikus namietala, že toto zasadnutie je v poradí už 23. a nie 22, čím starosta obce nesúhlasil a vysvetlil nedorozumenie.

Poslanec Eugen Dánó mal návrh na doplnenie programu, aby za pôvodným programovým bodom č.7 bol zaradený:

- bod č. 10 Návrh na zmenu uznesení

Starosta obce dal hlasovať o navrhnutých programových bodoch zasadnutia.

bod č. 3 Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

Hlasovanie: 7 poslancov za

bod č. 4 Správa o plnení rozpočtu – I. polrok

Hlasovanie: 7 poslancov za

bod č. 10 Návrh na zmenu uznesení

Hlasovanie: 7 poslancov za

Starosta potom dal hlasovať o programe ako celku.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Starosta následne navrhol 10 minútovú prestávku z dôvodu, aby mohol byť poslancom rozmnožený a rozdáný materiál č. 28 Návrh na zmenu uznesení . Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Po prestávke pokračovalo zasadnutie s programom:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení (mat. č. 22)
3. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
4. Správa o plnení rozpočtu – I. polrok
5. Úprava rozpočtu (mat. č. 23)
6. Prerokovanie protestu prokurátora (mat. č. 24)
7. Návrh VZN č. 2/2017 o podmienkach prideľovania nájomných bytov (mat. č. 25)

8. Schválenie nájomných zmlúv (mat. č.26)
9. Správa o stave nezamestnanosti v obci (mat. č. 27)
10. Návrh na zmenu uznesení
11. Interpelácie
12. Rôzne
13. Záver

2./ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predložil poslancom kontrolu plnenia uznesení.

Poslankyňa Irén Mikus povedala, že v predloženej správe o kontrole plnenia uznesení boli vynechané uznesenia, ktoré sú tiež v plnení.

Starosta povedal, že len tie uznesenia môžu byť uvedené v správe o kontrole plnenia uznesení, v ktorých zastupiteľstvo obce Keť ukladá úlohu.

Poslankyňa Irén Mikus dodala, že na júnovom zasadnutí na základe písomnej žiadosti poslancov obecného zastupiteľstva mal starosta zvolať do 15 dní mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa neuskutočnilo, preto podľa § 12 ods. 3 tretej vety zákona č. SNR č. 369/1990 v znení neskorších zmien, bol poverený zastupiteľstvom obce a vedením mimoriadneho zasadnutia poslanec József Bohák. Dodala, že 3. júla 2017 podala písomne dodatok k žiadosti o zvolanie mimoriadneho zasadnutia starostovi obce. Hlavná kontrolórka obce potvrdila, že zasadnutie sa dňa 21.júla 2017 uskutočnilo a konalo na základe poverenia poslanca Józsefa Boháka.

Starosta ešte raz vysvetlil, že dňa 21. júla 2017 sa žiadne zasadnutie nekonalo, lebo neboli splnené zákonné podmienky. Preto neexistujú ani uznesenia, ktoré by mali byť plnené a povedal, že ak sa niekto domnieva, že bol vo svojich právach ukrátený, môže sa obrátiť so sťažnosťou na prokuratúru.

Poslankyňa Irén Mikus podala písomne starostovi návrh na doplnenie bodov plnenia uznesení OZ. Starosta povedal, že návrh poslankyne bude priložený k zápisnici.

Poslanec Gabriel Molnár navrhol, aby návrh o kontrole plnenia Uznesení zastupiteľstva obce dal odhlasovať starosta podľa bodov a žiadal, aby bol tento návrh napísaný aj do zápisnice.

Starosta povedal, že na základe Rokovacieho poriadku obce môže dať hlasovať iba o návrhu na uznesenie ako je uvedený v materiáli.

Starosta dal hlasovať o návrhu kontroly plnenia uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal hlasovania.

3./ Správa hlavnej kontrolórky obce

Poslanec József Bohák, ktorý bol predkladateľom materiálu, žiadal hlavnú kontrolórku obce aby prečítala správu o kontrole. Keďže materiál t. j. správa hlavnej kontrolórky, nespĺňal potrebné formálne náležitosti – nebola podpísaná, chýbal návrh na uznesenie - starosta obce vyzval predkladateľa na doplnenie návrhu.⁽¹⁾ Hlavná kontrolórka obvinila starostu obce za bezdôvodné obohatenie sa, na čo starosta poznamenal, že správa hlavnej kontrolórky má vážne formálne a obsahové nedostatky a nebolo mu umožnené vyjadriť sa ku správe. Správa je pripojená k zápisnici. Starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania

4./ Správa o plnení rozpočtu na I. polrok

Na návrh poslanca Józsefa Boháka tento programový bol stiahnutý s tým, že sa má prerokovať na mimoriadnom zasadnutí, termín do 30. októbra 2017. Poslanec žiadal o vypracovanie písomnej správy o plnení rozpočtu na I. polrok. József Bohák svoj návrh odôvodnil s tým, že na základe časového plánu OZ majú poslanci prerokovať správu o plnení rozpočtu na I. polrok 2017 na septembrovom zasadnutí, ale materiál im nebol doručený včas.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania

5./ Úprava rozpočtu obce Keť

Starosta obce povedal, že návrh na zmenu v rozpočte dostali písomne poslanci. Dodal, že sa zvýšil príjem obce z dôvodu poskytnutia finančných prostriedkov zo zdravotných poisťovní, z prenájmu. Výdavky vo výške 5000,- € budú vynaložené na výstavbu žumpy v cirkevnej základnej škole.

Poslankyňa Irén Mikus povedala, že kým poslanci nebudú oboznámení so správou o plnení rozpočtu za I. polrok a obec neposkytne finančné prostriedky pre CZŠ s MŠ na základe VZN č. 7/2016, ako aj schválenú dotáciu pre TJ Meteor Keť, dovedy nebudú rokovať o úprave v rozpočtu a následne podala starostovi písomne pozmeňujúci návrh na neschválenie úpravy rozpočtu.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania.

6./ Prerokovanie protestu prokurátora

Starosta povedal, že dňa 4.9.2017 bol doručený na obecný úrad v Keti list od prokuratúry, v ktorom prokurátor podal protest proti uzneseniam č. 16/2017 a 20/2017, pretože uvedenými uzneseniami OZ Keť bol porušený zákon. Podľa § 23 ods. 2 písm. f/ zákona o prokuratúre prokurátor navrhuje predmetné uznesenia zrušiť. Predmetný list starosta prečítal nahlas na zasadnutí všetkým prítomným.

Poslanec József Bohák mal pozmeňujúci návrh na odklad prerokovania listu prokurátora najneskôr do 30. októbra 2017, pretože poslanci spomínaný list nedostali písomne pred zasadnutím.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

7./ Návrh VZN č. 2/2017 o podmienkach pridelovania nájomných bytov

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie VZN č. 2/2017 a dodal, že VZN č. 8/2016 o podmienkach pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Keť, ktoré bolo schválené 8.12.2016 je potrebné zmeniť prihliadajúc na skutočnosti, ktoré boli vytknuté kontrolou zo strany Okresného úradu v Nitre vzhľadom na novú právnu úpravu v tejto oblasti. Návrh VZN č. 2/2017 bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 5.9.2017 do 20.9.2017 a neprišli k nej žiadne pripomienky. ktorý bol vyvesený na úradnú tabuľu obce.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie. 7 poslancov za

8./ Schválenie nájomných zmlúv

Starosta obce navrhol poslancom schválenie nájomných zmlúv, ktorým sa končí platnosť 30.9.2017 s nájomcami Júliusom Šurányim, Zoltánom Vargom, Sandrou Bohák. Dodal, že títo nájomníci nemajú žiadne záväzky voči obci, preto odporúča uzavrieť s nimi nájomné zmluvy na 3 roky. Keďže Sandra Bohák neprejavila záujem o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, preto starosta uzatvorí s novým nájomcom Jánom Špaňom z Farnej, nájomnú zmluvu na jeden rok.

Dňa 31.10.2017 sa končí nájomná zmluva uzavretá s Miroslavom Dudášom, ktorá bude uzatvorená tiež na tri roky.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

9./ Správa o stave nezamestnanosti v obci

Starosta prečítal poslancom správu o nezamestnanosti v obci, ktorá je predložená v súlade s časovým plánom obecného zastupiteľstva. Správa je pripojená k zápisnici.

Starosta dal hlasovať o správe.

Hlasovanie: 7 poslancov za

10./ Návrh na zmenu uznesení

Starosta obce povedal, že zmena uznesení č. 61/2015 a č. 62/2015 je potrebná na vyžiadanie Okresného úradu, katastrálny odbor, aby mohli byť ukončené konania o zápis vkladu do katastra pre Andreja Smitha a Ing. Lajosa Csonku. Starosta obce prečítal poslancom návrh na zmenu uznesení.

Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

11./ Interpelácie

Poslanec József Bohák sa opýtal starostu z akého dôvodu pozastavil prevod finančných prostriedkov pre CZŠ s MŠ na mesiace júl, august a september 2017.

Starosta povedal, že vyzval riaditeľa aby predložil doklad o tom, že materská škola funguje naďalej v obci aj počas týchto mesiacov. Dodal, že dnešným dňom dostal od riaditeľa CZŠ s MŠ Rozhodnutie, ktorým RÚVZ potvrdzuje, že od 4.5.2017 materská škola v obci Keť funguje dočasne do 30.6.2018 v budove fary Reformovaného cirkevného zboru v Ketí. Starosta požiadal riaditeľa, aby predložil aj nájomnú zmluvu medzi CZŠ s MŠ a Reformovaným cirkevným zborom v obci na základe ktorej má právo predmetnú nehnuteľnosť užívať. Mgr. Árpád Hajdú sa ho opýtal, že na základe ktorého zákona žiada starosta tento doklad. Riaditeľ CZŠ s MŠ povedal, že obec je dlžná sumou 12.000,- € pre CZŠ s MŠ, a opýtal sa starostu, kedy dostanú peniaze.

Starosta povedal, že na druhý deň po zasadnutí budú finančné prostriedky patriace škole poukázané, pretože doklad o fungovaní materskej školy od 5.9.2017 bol predložený.

Reformovaný farár Sándor Fülöp povedal, že starosta nevykonával Uznesenie Okresného súdu v Leviciach. Starosta odpovedal, že proti predmetnému uzneseniu sa odvolal na Krajskom súde v Nitre a z toho dôvodu treba počkať na ďalší postup.

Poslanec Zoltán Batár poznamenal, že obec neposkytla dotáciu pre TJ Meteor Keť vo výške 6000 €, a opýtal sa starostu kedy budú peniaze poukázané.

Starosta obce povedal, nech trpezlivo čakajú, o poskytnutí finančných prostriedkov rozhoduje on.

12./ Rôzne

Starosta obce povedal, že od 1. augusta 2017 pribudli na obec dvaja noví zamestnanci a dodal, že od 15. septembra vymenoval za kronikára obce Anikó Brédovú.

Občan Alexander Molnár sa opýtal starostu, kde sú peniaze, ktoré boli od občanov vyberané na vstupenky pre rockovú skupinu a na guláš na obecných slávnostiach.

Starosta povedal, že boli vložené do rozpočtu obce.

Poslanec Gabriel Molnár sa opýtal, že na aký účel boli použité finančné prostriedky, ktoré obec dostala na podporu kultúry z ÚNSK vo výške 1500€.

Starosta obce povedal, že tieto peniaze boli použité na javiskovú techniku a honoráre.

Riaditeľ CZŠ s MŠ sa opýtal starostu obce, že úradné listy, ktoré sú odovzdané na Obecnom úrade a sú adresované pre obecné zastupiteľstvo, prečo nie sú rozposlané poslancom OZ. (3)

13./ Záver

Na záver po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Péter Molnár

starosta obce

Overovatelia:

Gabriel Molnár

Zoltán Batár

poslanec

poslanec

- Dolupodpisany Gabriel Molnár poslanec OZ odmietam podpísať zápisnicu z nasledujúcich dôvodov:
- Zápisnica je neúplná. Táto zápisnica je napísaná v priebehu 23. zasadnutia OZ.
 - (1) Poslanec dňa 29.6.2017, pred ukončením zasadnutia OZ odovzdali žiadosť na zvolanie mimoriadneho zasadnutia OZ starostovi do vlastných rúk. Žiadosť bola podpísaná všetkými poslancami. Starosta na otázku - „kde je žiadosť“ - odpovedal, že stratil. Uznesenie a zápisnica z tohto zasadnutia do dnešného dňa 8.11.2017 neboli vydané ani zverejnené obecným úradom a preto uznesenie vydané 20. dňa 21.9.2017 bude treba precizovať.
 - (2). Hlavná kontrolorka predniesla svoju správu kontroly, kde poukázala na nedostatky, ktoré vznikli pri kontrole.
 - (3). V bode 12. nie je napísaná odpoveď starostovi na otázku riaditeľa CZŠ s MŠ.
- Dňa 8.11.2017 v keti Molnár

Batár Žolták, overovateľ tejto zápisnice odmietam podpísať zápisnicu
z nasledujúcich dôvodov:

V zápisnici nie je napísané, že som pred utončením zasadnutia opýtal
starostu obce, že teraz čo sa bude diať so mnou, lebo nehlasoval som podľa
želaní starostu, lebo starosta ma upozornil pred ustutôčením zasadnutia,
že keď nehlasujem tak, ako on chce, tak uvidím, že čo bude so mnou.
Potom sa hlásila aj hlavná kontrolórka, že aj ju pohrozil starosta,
tak isto sa hlásil aj riaditeľ CZŠ s MŠ.
Na doteraz som nedostal odpoveď.

09.11.2014. v kefi Batár