



Obec Ket'

Zmluva o dielo č. 02/2020

uzatvorená podľa § 535 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Ket'

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Banka:

Mgr. Attila Farkas – starosta obce

935 64 Ket' č. 472

007 000 000

207 000 000

SI

Prima banka, a.s.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Marian Balucha

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Banka:

Marian Balucha

Zmluva o dielo č. 02/2020

42 15 000 000

107 000 000

SI 0000 0002 2120 1117

Slovenská sporiteľňa, a.s.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní

„Zmena stavby prestavbou – 1. etapa v obci Ket'“



Obec Keť

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania pre zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) bude realizovať **zmenu stavby prestavbou – 1 etapa**, ktorá je vo vlastníctve obce Keť, na katastrálnom území Keť, ktorá zahŕňa dodávku stavebných materiálov a rekonštrukčných prác.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Zmena stavby prestavbou 1. etapa v obci Keť**“ financovaného zo zdrojov poskytnutých objednávateľovi, ktorou je obec Keť, za podmienok stanovených v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, podľa článku V. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III

Vykonanie a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať pre objednávateľa dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou

„Zmena stavby prestavbou – 1. etapa v obci Keť“



Obec Keť

a dodržiavať všetky príslušné záväzné technické normy, ktoré sa na vykonanie diela (resp. vykonávanie obdobných diel) vzťahujú.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne, prípadne prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne. Zhotoviteľ nie je oprávnený dať dielo na vlastnú zodpovednosť vykonať tretej osobe.
3. Zhotoviteľ vykoná dohodnuté dielo samostatne a pri určení spôsobu vykonania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný obstaráť veci potrebné na vykonanie diela. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo najneskôr do **15.12.2020** a najneskôr v tento deň ho aj odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ môže po predchádzajúcej ústnej dohode s objednávateľom dielo vykonať a odovzdať aj pred týmto dátumom.
6. Pred odovzdaním vykonaného diela je zhotoviteľ povinný umožniť objednávateľovi oboznámiť sa s ním. V prípade ak bude objednávateľ po oboznámení sa s vykonaným dielom požadovať jeho ďalšiu úpravu, je zhotoviteľ povinný túto vykonať len vtedy, ak medzi zhotoviteľom a objednávateľom dôjde k dohode o primeranom zvýšení ceny za vykonanie diela. Dohoda o zvýšení ceny za vykonanie diela nie je však potrebná v prípade, ak má vykonané dielo vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, a ktoré je z tohto dôvodu povinný bezodplatne odstrániť.
7. Prevzatie diela objednávateľ zhotoviteľovi písomne potvrdí podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Bez písomného potvrdenia nie je zhotoviteľ povinný dielo odovzdať.
8. Objednávateľ nie je povinný prevziať od zhotoviteľa dielo v prípade, ak má vykonané dielo vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
9. Po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný odstrániť odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní diela.



Obec Keč

Článok IV

Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu

1. Nebezpečenstvo škody na diele znáša až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
2. Vlastníkom diela je až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza vlastnícke právo k vykonanému dielu na objednávateľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej miere dodržiavanie BOZ a PO svojimi pracovníkmi.

Článok V

Cena za vykonanie diela

1. Cena diela bola stanovená na základe vykonaného verejného obstarávania. Cena diela je **5413,56 EUR s DPH**.
2. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za vykonanie diela vzniká okamihom odovzdania diela.
3. Objednávateľ neposkytuje zálohu.
4. Účtovná faktúra musí obsahovať: obchodné meno objednávateľa, zhotoviteľa, adresu, sídlo, IČO, DIČ, číslo faktúry, deň odoslania, deň splatnosti, označenie peňažného ústavu, číslo účtu na ktorý sa má platiť, pečiatku a podpis oprávnenej osoby. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, alebo ak fakturovaná čiastka nebude zodpovedať rozsahu plnenia, má objednávateľ právo doporučené zaslať zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie. Musí uviesť čo žiada vo faktúre prepracovať a doplniť. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota začne plynúť doručením novej faktúry objednávateľovi.
5. Úhrada zúčtovacej faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. **Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi.**



Obec Keč

Článok VI Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodržania stanoveného termínu odovzdania diela zhotoviteľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ uhradí náklady zhotoviteľa na rozpracovanom predmete plnenia zmluvy vo výške vzájomne stanoveného rozsahu.

Článok VII Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a to aj vtedy, keď tieto vady vyjdú najavo až neskôr.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré na diele vzniknú až v čase po jeho odovzdaní.
3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa na diele vyskytnú počas dohodnutej záručnej doby na dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od okamihu odovzdania diela. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s vadami, ktoré objednávateľ vytkne zhotoviteľovi v odovzdávacom a preberacom protokole, dohodnutá záručná doba na dielo začne plynúť až odo dňa odstránenia týchto väd.
4. Objednávateľ je povinný vytknúť zhotoviteľovi vady diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvie, najneskôr však do šiestich mesiacov od zistenia vady.
5. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.



Obec Ket'

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť po zverejnení zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jedno obdrží zhotoviteľ a jedno objednávateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Ketí, dňa 14.09.2020

V Želiezovciach, dňa 14.09.2020

Objednávateľ:

Mgr. Attila Farkas-starosta obce

Zhotoviteľ:

Marian Balucha

„Zmena stavby prestavbou – 1. etapa v obci Ket'“