

OBEC KEŤ



ZÁPISNICA

číslo 13

v Keti, 22.9.2020

napísaná v priebehu 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.9.2020 o 18.30 hodine v kultúrnom dome v Keti.

Prítomní:

Mgr. Farkas Attila, starosta obce

Poslanci OZ: Bc. Szaller Gábor, Németh Csilla, Vígh Ján, Molnár Gabriel, Bohák József, Mgr. Dánó Henrietta

Ospravedlnení poslanci: Batár Zoltán

Neospravedlnení poslanci: ---

Ostatní přítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020
5. Návrh kronikárskeho záznamu za rok 201
6. Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy
7. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
8. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
9. Správa o stave nezamestnanosti v obci
10. Pomoc samosprávam
11. Úprava rozpočtu
12. Interpelácie
13. Rôzne
14. Záver

1./ O t v o r e n i e

Vykonal starosta obce Mgr. Attila Farkas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov.

2./ Voľba overovateľov zápisnice

Predseda júci vymenoval za overovateľov zápisnice poslancov Gábora Szallera a Józsefa Boháka a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 1	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 106

Starosta obce prečítal programové body zasadnutia a mal pozmeňujúci návrh, aby program zasadnutia OZ bol doplnený o programový bod za bodom č. 8./ ako bod č. 9./ - Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti.

Predseda júci dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu s doplneným programovým bodom č. 9./

Hlasovanie č.: 2	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 107

Odsúhlasený program:

- 1./ Otvorenie
- 2./ Voľba overovateľov zápisnice
- 3./ Kontrola plnenia uznesení OZ
- 4./ Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020
- 5./ Návrh kronikárskeho záznamu za rok 2019
- 6./ Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy
- 7./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
- 8./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
- 9./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
- 10./ Správa o stave nezamestnanosti v obci
- 11./ Pomoc samosprávam
- 12./ Úprava rozpočtu
- 13./ Interpelácie
- 14./ Rôzne
- 15./ Záver

3./ Správa o plnení uznesení zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal poslancom kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Keť, a dal hlasovať o návrhu. Správa je pripojená k zápisnici.

Hlasovanie č.: 3	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 108

4./ Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020

Účtovníčka obce prečítala poslancom správu o plnení rozpočtu za I. polrok 2020. Nikto z poslancov k nej nemal pripomienku. Písomná správa je pripojená k zápisnici. Predsedajúci dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 4	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 109

5./ Návrh kronikárskeho záznamu za rok 2019

Kronikárka obce Terézia Voráková prečítala poslancom návrh záznamu do kroniky za rok 2019, s ktorým poslanci súhlasili. Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie č.: 5	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 110

6./ Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy

Predseda júci povedal, že sa dňom 30.9.2020 končí platnosť nájomnej zmluvy bytu 136/1, ktorého nájomcom je Július Šurányi trvale bytom Keť č. 136. Starosta dodal, že nájomca má uhradené voči obci všetky výdavky spojené s užívaním bytu a navrhol poslancom schválenie Zmluvy o nájme nájomného bytu č. 136/35. Následne prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 6	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 111

7./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce povedal, že Zoltán Szabó a manžel. Viktória Tátrai trvale bytom Keť č. 139 sa obrátili písomnou žiadosťou na Obecný úrad v Ketí o odkúpenie pozemkov do osobného vlastníctva, ktoré sú vo vlastníctve obce Keť, vedené na LV č. 1 ako zastavané plochy a nádvorja, p. č. 364/127 o výmere 109 m², p.č. 364/128 o výmere 152 m², p.č. 364/129

o výmere 56 m², p.č.364/130 o výmere 105m². Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 7	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 112

8./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce povedal, že Csaba Mikus trvale bytom Keť č. 140 sa obrátil písomnou žiadosťou na Obecný úrad v Ketí, o odkúpenie pozemkov do osobného vlastníctva, ktoré sú vo vlastníctve obce Keť vedené na LV č. 1 ako zastavané plochy a nádvoria, p. č. 364/126 o výmere 86 m². Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 8	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 113

9./ Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce povedal, že Viktor Tóth trvale bytom Štúrovo Komenského 205/13, sa obrátil písomnou žiadosťou na Obecný úrad v Ketí, o odkúpenie pozemkov do osobného vlastníctva, ktoré sú vo vlastníctve obce Keť vedené na LV č. 1 ako zastavané plochy a nádvoria, p. č. 364/124 o výmere 95 m². Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 9	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 114

10./ Správa o stave nezamestnanosti v obci

Starosta obce prečítal poslancom správu o stave nezamestnanosti v obci. Povedal, že na aktivačnú činnosť je prijatých šesť uchádzačov o zamestnanie, dvaja UoZ pracujú v obci na 32 hodín mesačne. Dohoda na základe ktorej vykonávajú túto činnosť je platná do 31.12.2020. Dodal, že z dôvodu pandémie COVID-19 nie je možné prijať UoZ cez ÚPSVaR na pracovnú zmluvu v obci. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 10	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 115

11./ Pomoc samosprávam

Predsedajúci povedal, že z dôvodu pandémie COVID-19 dostane obec v roku 2020 menej finančných prostriedkov z podielových daní. Dodal, že Ministerstvo financií SR poskytne v roku 2020 pomoc samosprávam vo forme návratnej finančnej pomoci. Starosta navrhol požiadať o návratnú finančnú výpomoc poskytnutú MFSR vo výške 10738,-eur. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 11	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 116

12./ Úprava rozpočtu

Starosta obce predložil poslancom 5. úpravu rozpočtu obce Keť na rok 2020, ktorá bola schválená starostom obce dňa 30.6.2020, a 6. úpravu rozpočtu obce Keť na rok 2020 podľa

predloženého návrhu. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 12	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 117

13./ Interpelácie

V rámci tohto bodu nikto z poslancov nemal pripomienku.

14./ Rôzne

Starosta obce povedal poslancom, že sa začali práce ohľadom obnovy strechy Zberného dvora. Dodal, že začiatkom októbra 2020 sa začne rekonštrukcia budovy nového obecného úradu, kde bude výmena okien dverí vnútorné murárske práce, a tiež obnova rozvodov elektrického vedenia a budova bude pripojená na novú vodovodnú prípojku.

Starosta povedal, že na verejnom priestranstve už zväčša funguje bezplatné WIFI pre občanov.

Predsedajúci predložil poslancom, že nájomca nájomného bytu č. 136/7, má neuhradené nájomné a ostatné poplatky voči obci. Navrhol poslancom, že ak nájomca neuhradí dlžoby, tak na decembrovom zasadnutí zastupiteľstvo môže rozhodnúť, či obec uzatvorí s nájomcom nájomnú zmluvu od 1.4.2021.

Hlavná kontrolórka obce navrhla, že ak nájomca nespĺňa podmienky nájomnej zmluvy tak ho treba vyzvať, aby zaplatil všetky dlžoby do 30. septembra 2020.

Poslanci navrhli, aby nájomca bol vyzvaný na zaplatenie prvej splátky dlžnej sumy do 30.9.2020 a druhej splátky do 31.10.2020. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 13	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 118

Starosta povedal, že zamestnanci obecného úradu počas jesenných mesiacov, ak to počasie umožní budú opravovať cesty v obci.

15./ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Farkas Attila
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Gábor Szaller

József Bohák