

.....
V Keťi..... dňa..... Tel:

Obecný úrad Keť

Keť 472

935 64 Keť

Vec : Žiadosť o stavebné povolenie stavby:

.....
(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.)

Stavebník :

Meno, priezvisko (názov) stavebníka :

Účel a spôsob užívania stavby :

.....
Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania):

Miesto stavby :

Pozemok parc.

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) :

Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :

- vlastnícke právo, list vlastníctva č.
- iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu
- ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

Zoznam účastníkov konania (vlastníci susedných nehnuteľností , meno, priezvisko, úplná adresa) :

.....
.....
.....

.....
.....
.....
Projektant meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní :

.....
Spôsob uskutočnenia stavby :

- svojpomocou Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia) :

V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

- zhotoviteľom Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo oprávnenia dozora, kópia preukazu

.....
.....
Základné údaje o stavbe (členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí)
jednopodlažná nepodpivničená budova, z drevených nosníkov šikmou strechou

.....
.....
Odhad stavebných nákladov : eur

.....
Podpis stavebníka (stavebníkov)
(V prípade právnických osôb otláčok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy ku žiadosti :

- doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku (**list vlastníctva**, alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe), **kópiu z katastrálnej mapy**
- **predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach** (3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
- **prehlásenie stavebného dozora**, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti (kópia preukazu)
- doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov, ak si to povolenie stavby vyžaduje(napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií k územnému konaniu podľa povahy stavby :
 - Okresný úrad Dunajská Streda - odbor životného prostredia – ochrana ovzdušia – odpadové hospodárstvo – ochrana vôd - ochrana prírody a krajiny
 - **Obvodný pozemkový úrad Dunajská Streda Korzo B. Bartóka 789/3**
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Dunajská Streda Veľkobláhovská 1067
 - Regionálna veterinárna a potravinárska správa, Dun. Streda, K. B. Bartóka 789/3
 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Dun. Streda, Trhovisko 1
 - Krajský pamiatkový úrad Trnava, Kollárova 8 917 01
 - Archeologický ústav SAV, 929 21 Nitra, Akademická 2
 - Trnavský samosprávny kraj, 917 01 Trnava, Starohájska 10, P.O.Box 128
 - Hydromelióracie, š.p., 825 63 Bratislava 211, Vrakunská 29
 - Slovenský vodohospodársky podnik š.p., 842 17 Bratislava 4, Karloveská 2
 - Lesy Slovenskej republiky, š.p., 975 66 Banská Bystrica, Námestie SNP 8
 - Lesy SR š.p., Odštepny závod Palárikovo, 941 11 Palárikovo, Remeselnícka 48
 - Obvodný lesný úrad v DS, 929 01 Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3
 - Technická inšpekcia a.s. Nitra Mostná 66
 - TÜV SÜD Slovakia s.r.o., pobočka Bratislava, 821 03 Bratislava, Jašíkova 6
 - Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK Dunajská Streda Trhovisko 235/7
 - Krajský úrad pre CD a PK, Kollárova 8, Trnava
 - Správa a údržba ciest TTSK Trnava Bulharská 39, 918 53 /Dunajská Streda, Bratislavská cesta 10/
 - Slovenská správa ciest, IVaSC, Miletičova 19, Bratislava
 - Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Dunajská Streda Muzejná 6
 - Letecký úrad SR, 823 05 Bratislava, Letisko M.R.Štefánika
 - Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
 - TRI R a.s., 831 01 Bratislava, Cesta na Kamzík 14
- Vyjadrenia a potvrdenia správcov podzemných vedení podľa povahy stavby :
 - **Zsl. Energetika, a.s. Bratislava Čulenova 6**
 - **Zsl. Vodárenská spoločnosť, a.s. Dun. Streda, Kračanská cesta 1233**
 - **Slovenský plynárenský priemysel, a.s. LC Komárno Mederčská 81, Komárno**
 - **Slovak Telekom a.s. Bratislava Karadžičova 10**
 - T-Mobile Slovensko, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
 - Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, Dunajská Streda, Alžbetínske nám
- **súhlas príslušnej obce na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia - do výkonu 0,3 MW**

- súhlas Okresného úradu, odboru ŽP na povolenie stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW
- **záväzná stanovisko obce k umiestneniu stavby**
- pri stavbách užívaných verejnosťou vyjadrenie Slovenského zväzu zdravotne postihnutých
- pri stavbách na podnikanie rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva,
- správny poplatok:

a) na stavby na bývanie	
na stavbu rodinného domu	50.00 €
na stavbu bytového domu	200.00 €
b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením	
ak zastavaná plocha nepresahuje 25m ²	25.00 €
ak zastavaná plocha presahuje 25m ²	50.00 €
c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúcich stavebné povolenie	
rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu	35.00 €
bytových domov	100.00 €
d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu	
garáže s jedným alebo dvoma miestami	30.00 €
na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	30.00 €
na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	30.00 €
na spevnené plochy a parkoviská	30.00 €
na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady	30.00 €
e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám	
garáže s jedným alebo dvoma miestami	50.00 €
na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	50.00 €
na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	50.00 €
na spevnené plochy a parkoviská	50.00 €
na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady	50.00 €
f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)	20.00 €
g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade	
do 50 000 € vrátane	100.00 €
nad 50 000 € do 100 000 € vrátane	200.00 €
nad 100 000 € do 500 000 € vrátane	400.00 €
nad 500 000 € do 1000 000 € vrátane	600.00 €
nad 1000 000 € do 10 000 000 € vrátane	800.00 €
nad 10 000 000 €	1000.00 €
h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby	50.00 €

