

OBEC KEŤ



ZÁPISNICA

číslo 15

v Keti, dňa 11.3.2021

napísaná v priebehu 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.3.2021 o 18.00 hodine v kultúrnom dome v Keti.

Prítomní:

Mgr. Farkas Attila, starosta obce

Poslanci OZ: Bc. Szaller Gábor, Németh Csilla, Vígh Ján, Molnár Gabriel, Bohák József, Batár Zoltán.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Dánó Henrietta

Neospravedlnení poslanci: ---

Ostatní přítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
5. Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na nájomný byt
6. Schválenie nájomných zmlúv
7. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
8. Žiadosť o úver → návrh
9. Schválenie Programu rozvoja obce
10. Úprava rozpočtu
11. Prerokovanie zásielky, ktorá bola adresovaná poslancom
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Záver

1./ Otvorenie

Vykonal starosta obce Mgr. Attila Farkas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov.

2./ Voľba overovateľov zápisnice

Predseda júci vymenoval za overovateľov zápisnice poslancov Bc. Gábora Szallera a Jána Vígha, a zapisovateľku zápisnice p. Zsuzsannu Baka a následne dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 1	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vígh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 135

3./ Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce prečítal poslancom kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Keť, a dal hlasovať o návrhu. Správa je pripojená k zápisnici. Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 2	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vígh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 136

4./ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020

Hlavná kontrolórka obce Ildikó Leszkó prečítala prítomným správu o vykonanej kontrolnej činnosti v roku 2020. Poslanci dostali správu písomne a nikto k nej nemal pripomienku. Starosta obce dal hlasovať poslancom o predloženej správe.

Hlasovanie č.: 3	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 137

5./ Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na nájomný byt

Predseda júci povedal, že nájomca bytu č.136/6 Ladislav Bényi, trvale bytom Keť č.d. 204, vypovedal nájomnú zmluvu, s tým že nenárokuje byt od 1.5.2021. Žiadosť o pridelenie bytu má podanú ako nasledujúci v poradí Bc. Gábor Szaller, bytom Keť č.d. 37, ktorý spĺňa podmienky pridelenia bytu podľa VZN obce č. 2/2017. Starosta obce prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 4	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 138

6./ Schválenie nájomných zmlúv

Predseda júci povedal, že dňom 31.3.2021 končí platnosť nájomnej zmluvy bytu č. 136/4, ktorého nájomcom je Jozef Gačal trvale bytom Keť č. 136 . Starosta dodal, že nájomca má uhradené voči obci všetky výdavky spojené s užívaním bytu a navrhol poslancom schválenie zmluvy o nájme nájomného bytu od 1.4.2021. Následne prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 5	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 139

Predseda júci povedal, že dňom 31.3.2021 končí platnosť nájomnej zmluvy bytu č. 136/7, ktorého nájomcom je Krisztian Tóth trvale bytom Keť č. 136. Starosta dodal, že nájomca má uhradené voči obci všetky výdavky spojené s užívaním bytu a navrhol poslancom schválenie zmluvy o nájme nájomného bytu od 1.4.2021. Následne prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 6	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	ospr.	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 140

Predseda júci povedal, že dňom 3.5.2021 končí platnosť nájomnej zmluvy bytu č. 136/2, ktorého nájomcom je Juliana Tóthová trvale bytom Keť č. 283. Starosta dodal, že nájomca má uhradené voči obci všetky výdavky spojené s užívaním bytu a navrhol poslancom schválenie zmluvy o nájme nájomného bytu od 4.5.2021. Následne prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 7	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	ospr.	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 141

7./Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom, že občan Ernest Kabai trvale bytom Keť č.d. 144, požiadal o odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve obce v obci Keť p.č. 364/122 o výmere 94m2 vedenej na LV č. 1. Navrhol poslancom schválenie nehnuteľnosti priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za celkovú cenu 188,- EUR, pričom výdavky súvisiace s prevodom majetku hradí kupujúci.

Hlasovanie č.: 8	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	ospr.	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 142

8./ Žiadosť o úver - návrh

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie spolufinancovania a pred financovania investičných projektov samospráv podporených z fondov EU INTERREG vo výške 25 000€

od Prima banka Slovensko. Následne prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 9	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 143

9./Schválenie Programu rozvoja obce

Predseda júci povedal poslancom, že PHSR obce je základom a nevyhnutným predpokladom k tomu, aby sa obec mohla zúčastniť rozvojových projektov. Obecné zastupiteľstvo Uznesením č 101 schválilo vypracovanie nového PHSR na roky 2020-2025, tento návrh je predložený na schválenie. Dodal, že PHSR je dostupný na webovej stránke obce Keť. Starosta povedal, že v budúcnosti plánuje výstavbu turistického centra. Následne dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 10	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 144

10./ Úprava rozpočtu

Účtovníčka obce Zsuzsanna Baka predložila poslancom návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021. Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 11	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	x	x	ospr.	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 145

11./Prerokovanie zásielky, ktorá bola adresovaná poslancom

Starosta obce povedal, že na Obecný úrad adresoval list poslancom obecného zastupiteľstva Mgr. Péter Molnár, v ktorom žiada o preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania,

a zrušenie Rozhodnutia č. 1/2018-OZ. Starosta dodal, že sa jedná vo veci prenajatia nakladača BOBCAT obci, bývalým starostom obce. Starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 12	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:							
proti:	x	x	ospr.	x	x	x	x
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 proti	Neschválené						

Uznesenie č. 146

12./Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval poslancov, o podaní viacerých projektov na rok 2021. Požiadal poslancov, aby pomohli starším osobám pri vyplnení formulára pre sčítanie obyvateľov. Dodal, že v 15. a 16. novembra 2021 bude 25.výročie uzatvorenia priateľského vzťahu medzi obcou Keť a obcou Kéty nachádzajúcou sa v Maďarskej republike.

Poslanec Gabriel Molnár povedal, že na streche bývalého bufetu zostali kusy omietky, ktoré by bolo dobré odstrániť, z dôvodu nebezpečenstva.

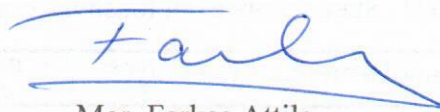
Poslanec Zoltán Batár informoval prítomných o aktuálnom športovom živote v obci.

13./ Rôzne

V rámci tohto bodu nemal nikto pripomienku

14./ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Farkas Attila
starosta obce

Overovatelia:

Bc.Gábor Szaller



Ján Vigh

