

DODATOK č. 2
ku Kúpnej zmluve
uzavretej dňa 20.04.2021

Predávajúca:

názov: Obec Keť
sídlo: 93564 Keť, Keť č. 472
IČO: 00307190
zastúpená: Mgr. Attila Farkas- starosta obce

Kupujúci:

meno a priezvisko: Ernest Kabai rod. Kabai
dátum narodenia: _____
r.č.: _____
adresa trvalého pobytu: 93564 Keť č. _____
občan Slovenskej republiky

Predmet dodatku

Zmluvné strany na základe Rozhodnutia Okresného úradu v Leviciach, katastrálny odbor o prerušení konania č. **V-2483/2021-26**, zo dňa 16.09.2021, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 20.04.2021, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavrujú tento Dodatok č. 2 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok“).

Pôvodný čl. III. ods.1 dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve znie:

- 1.Obecné zastupiteľstvo Obce Keť na zasadnutí dňa 11.03.2021 Uznesením č. 142, schválilo odpredaj nehnuteľnosti s poukazom na ust. §-u 9a ods. 8 písm. b) Zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zámer previesť predmetný majetok na nadobúdateľa, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
- 2.Obecné zastupiteľstvo Obce Keť na zasadnutí dňa 25.06.2021 Uznesením č. 161, schválilo odpredaj nehnuteľnosti s poukazom na ust. §-u 9a ods. 8 písm. b) Zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zámer previesť predmetný majetok na nadobúdateľa, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

sa mení nasledovne:

1. Obecné zastupiteľstvo Obce Keť na zasadnutí dňa 26.08.2021 Uznesením č. 171, schválilo upresnenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Keť č. 142 zo dňa 11.03.2021 nasledovne:

odpredaj pozemku v katastrálnom území Keť parcely registra „C“ č. 364/122 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 95 m², do vlastníctva Ernest Kabai rodné priezvisko Kabai nar. 13.10.1939, trvale bytom 935 64 Keť 144, občan Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 190,- euro, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že náklady súvisiace s prevodom uvedeného majetku obce hradí kupujúci.

2. Obecné zastupiteľstvo Obce Keť na zasadnutí dňa 26.08.2021 Uznesením č. 170, schválilo zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Keť č. 161 zo dňa 25.06.2021.

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.

2. Dodatok bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho jeden pre každú zmluvnú stranu a dva rovnopisy sa použijú pre účely vkladu vlastníckeho práva na príslušný Okresný úrad Levice, katastrálny odbor.

V Keťi, dňa: 29.09.2021
