

OBEC KEŤ



ZÁPISNICA

číslo 18

v Keťi, 26.8.2021

napísaná v priebehu 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.8.2021 o 19.00 hodine v Kultúrnom dome v Keťi.

Prítomní:

Mgr. Farkas Attila, starosta obce

Poslanci OZ: Bc. Szaller Gábor, Németh Csilla, Vígh Ján, Mgr. Dánó Henrietta, Molnár Gabriel

Ospravedlnení poslanci: Batár Zoltán, Bohák József

Neospravedlnení poslanci: ---

Ostatní přítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na nájomný byt
5. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
6. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
7. Rôzne
8. Záver

1./ Otvorenie

Vykonali starosta obce Mgr. Attila Farkas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných občanov obce. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov.

2./ Voľba overovateľov zápisnice

Predseda návrhol za overovateľov zápisnice poslancov Jána Vígha a Gábora Szallera a vymenoval za zapisovateľku zápisnice Erikú Bohák. Predseda prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 1	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vígh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 za	Schválené						

Uznesenie č. 162

Starosta obce prečítal poslancom programové body zasadnutia a mal pozmeňujúci návrh, aby program zasadnutia OZ bol doplnený o programové body, za bodom č. 6 ako bod č. 7 Návrh na odpredaj nehnuteľnosti, a bod č. 8 Návrh na úpravu rozpočtu.

Starosta dal hlasovať o pôvodných programových bodoch zasadnutia.

Hlasovanie č.: 2	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vígh J.
za:							
proti:			X	X	X	X	X
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 proti	Neschválené						

Uznesenie č. 163

Starosta dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu o prerokovaní nových programových bodoch zasadnutia s doplneným programovým bodom č. 7 a č. 8.

Hlasovanie č.: 3	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 za	Schválené						

Uznesenie č. 164

Odsúhlasený program :

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na nájomný byt
5. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
6. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
8. Návrh na úpravu rozpočtu
9. Rôzne
10. Záver

3./ Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce prečítal poslancom kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Keť, a dal hlasovať o návrhu. Správa je pripojená k zápisnici.

Hlasovanie č.: 4	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 za	Schválené						

Uznesenie č. 165

4./ Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na nájomný byt

Predseda júci povedal, že od 1.9.2021 sa uvoľní nájomný byt č. 136/8, z dôvodu úmrtia nájomcu. Žiadosť o pridelenie bytu má podanú ako nasledujúca v poradí Orsolya Tankóová, trvale bytom Keť č.d. 249, ktorá spĺňa podmienky pridelenia bytu podľa VZN obce č. 2/2017. Starosta obce prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 5	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:				X	X		X
proti:			X			X	
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 3 za 2 proti	Schválené						

Uznesenie č. 166

5./Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom, žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Ireny Bajkaiovej r. Szalaiovej trvale bytom Keť č.d. 108, ktorá sa nachádza v obci Keť p.č. 364/57 o celkovej výmere 65 m2. Navrhol poslancom schválenie odpredaja nehnuteľnosti spôsobom priameho predaja v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za celkovú cenu 130,- EUR s tým, že náklady súvisiace s prevodom majetku hradí kupujúci.

Hlasovanie č.: 6	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania:5 za	Schválené						

Uznesenie č. 167

6./Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom, žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva občana Andrea Godová r. Belanyová trvale bytom Keť č. 75, a občana Marian Kukla r. Kukla trvale bytom Keť č.d. 75, ktorá sa nachádza v obci Keť p.č. 364/132 o celkovej výmere 20 m2. Navrhol poslancom schválenie odpredaja nehnuteľnosti spôsobom priameho predaja v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za celkovú cenu 40,- EUR s tým, že náklady súvisiace s prevodom majetku hradí kupujúci.

Hlasovanie č.: 7	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania:5 za	Schválené						

Uznesenie č. 168

7./Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

Starosta obce predložil poslancom Rozhodnutie, ktoré došlo na obec od katastrálneho úradu v Leviciach z dôvodu prerušenia konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve a Dodatku č. 1 k Návrhu na vklad vlastníckeho práva uzatvorenej 29.06.2021, a žiadajú správny orgán upresnenie postupu schválenia Uznesenia č. 142. Na základe toho je potrebné zrušenie Uznesenia č. 160 a Uznesenia č. 161 schváleného OZ dňa 25.06.2021, a upresnenie Uznesenia č. 142 zo dňa 11.03.2021. Starosta obce prečítal poslancom návrh na zrušenie Uznesenia č. 160 a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 8	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania:5 za	Schválené						

Uznesenie č. 169

Starosta obce prečítal poslancom návrh na zrušenie Uznesenia č. 161 a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 9	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania:5 za	Schválené						

Uznesenie č. 170

Starosta obce prečítal poslancom návrh na upresnenie Uznesenia č. 142 a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 10	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania:5 za	Schválené						

Uznesenie č. 171

8./Návrh na úpravu rozpočtu

Starosta obce prečítal poslancom návrh na úpravu rozpočtu podľa predloženého návrhu. Správa je pripojená k zápisnici. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.:11	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 za	Schválené						

Uznesenie č. 172

9./ Rôzne

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o poskytnutie dotácie, ktorá došla od Rímskokatolíckej

cirkevnej farnosti v Bíni o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2021 vo výške 3000 €. Starosta navrhol schválenie dotácie vo výške 500 €. Poslanci s návrhom súhlasili. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.:12	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:			X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:	ospr.	ospr.					
Výsledok hlasovania: 5 za	Schválené						

Uznesenie č. 173

10./ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Farkas Attila
starosta obce

Overovatelia:

Vigh Ján

.....

Bc. Szaller Gábor

.....