

ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE KEŤ O PRENÁJME MAJETKU

OBEC KEŤ

Zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

ZÁMER PRENÁJMU MAJETKU OBCE KEŤ

na základe Uznesenia č. 208 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 18.2.2022

spôsob prenájmu – ako prípad hodný osobitného zreteľa

1. Predmet nájmu: nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností u Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, k.ú. Keť, LV č. 1, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape p. č. 408/4, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 366 m², súpisné číslo 287 na parc. CKN č. 408/4, budova materskej školy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Keť a pozemok na parcele registra C č. 408/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 273 m² – časť pozemku vo výmere cca. 98 m² - podľa geometrického plánu, pozemok na parcele registra C č. 408/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 2051m² – časť pozemku vo výmere cca. 916 m² – podľa geometrického plánu.

2. Spôsob prenájmu: majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. Dôvody hodné osobitného zreteľa: Žiadateľ je nezisková organizácia, ktorá pomáha viacerým skupinám obyvateľov. Poskytuje sociálne služby ambulantnou formou ľuďom trpiacim Alzheimerovou chorobou, Parkinsonovou chorobou, demenciou rôzneho druhu. Poskytuje odbornú starostlivosť pre tých, ktorí sú odkázaní na opateru druhých. Kvalifikovaný personál nájomcu dokáže zabezpečiť starostlivosť o fyzické zdravie a rovnako tak psychický rozvoj pomocou najrôznejších metód. Takéto a podobné služby adresované najmä obyvateľom obce Keť v dôchodkovom veku sa zaväzuje nájomca poskytovať, t.j. prenajaté priestory budú využívané v prospech občanov obce Keť. Realizáciou tohto nájomného vzťahu predkladateľ sleduje zámer skvalitnenia života občanov obce Keť.

4. Nájomné:

a) 100,- euro (slovom: jedno sto eur) mesačne za obdobie od 01.04.2022-31.12.2022

b) 300,- eur (slovom: tri sto eur) mesačne od 01.01.2023

5. Doba nájmu: neurčitá

6. Nájomca: HESPERUS n.o., Špecializované zariadenie sociálnych služieb Sídlo: Kvetná 2566/37, 947 01 Hurbanovo, IČO: 50 351 541, DIČ: 2120408411

Z celkového počtu 7 členov obecného zastupiteľstva o tomto uznesení hlasovalo 7 za.

Zverejnené, dňa: 02.03.2022

Zvesené dňa:



Mgr. Attila Farkas

starosta obce