

OBEC KEŤ



Z Á P I S N I C A

číslo 21

v Keťi, 18.2.2022

napísaná v priebehu 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.2.2022 o 18.30 hodine v kultúrnom dome v Keťi.

Prítomní:

Mgr. Attila Farkas, starosta obce

Poslanci OZ: József Bohák, Zoltán Batár, Bc.Gábor Szaller, Csilla Németh, Ján Vígh, Mgr. Henrietta Dánó, Gabriel Molnár.

Ospravedlnení poslanci: ---

Neospravedlnení poslanci: ---

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení zasadnutia OZ
3. Správa advokáta
4. Prerokovanie zásielky adresovanej OZ
5. Návrh na prenájom nebytových priestorov
6. Úprava rozpočtu
7. Návrh na schválenie zámeru na prenájom miestností MŠ
8. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájomný byt
9. Návrh na zrušenie uznesenia
10. Návrh na schválenie odpredaja nehnuteľnosti
11. Návrh na zrušenie VZN č. 1/2021
12. Interpelácie
13. Rôzne
14. Záver

1./ Otvorenie

Vykonal starosta obce Mgr. Attila Farkas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných občanov.

Starosta obce prečítal poslancom navrhnuté programové body zasadnutia, s ktorými poslanci súhlasili. Vymenoval zapisovateľku zápisnice Eriku Bohák a navrhol za overovateľov poslancov Jána Vígħa a Csillu Németh. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 1	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:7 za	Schválené						

Uznesenie č. 199

2./ Správa o plnení uznesení zasadnutia OZ

Starosta obce prečítal poslancom kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Keť, a dal hlasovať o návrhu. Správa je pripojená k zápisnici.

Hlasovanie č.: 2	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 200

3./ Správa advokáta

Advokát obce JUDr. Dávid Nagy predložil poslancom správu ohľadne doterajších a aktuálne prebiehajúcich právnych konaní. Obecné zastupiteľstvo predloženú správu prerokovalo a schválilo. Predsedajúci prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 3	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 201

4./ Prerokovanie zásielky adresovanej OZ

Predsedajúci predložil poslancom zásielky, ktoré boli adresované starostovi obce dňa 27.12.2021 a 26.1.2022. Advokát obce JUDr. Dávid Nagy uviedol, že aj on prečítal tieto zásielky a konštatoval, že referendom odvolaný starosta obce Mgr. Péter Molnár v zásielke doručenej dňa 27.12.2021 žiada o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody. Následne dňa 26.1.2022 bola opäť adresovaná zásielka starostovi obce, v ktorej Mgr. Péter Molnár napísal, že v predošlom liste z jeho strany došlo k nesprávnemu určeniu právoplatnosti uznesenia Krajského súdu v Nitre a žiada o opravu. Poslanci obecného zastupiteľstva spolu so starostom obce a advokátom prerokovali obidve zásielky. Následne starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 4	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 202

Advokát obce JUDr. Dávid Nagy uviedol, že žiadosť o nárok na náhradu škody zo strany Mgr. Pétera Molnára je neopodstatnená, nakoľko jeho mandát starostu obce Keť skončil dňa 21.4.2018.

Predseda júci pre čítal návrh na uznesenie a dal hlasovať a návrhu.

Hlasovanie č.: 5	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:							
proti:	X	X	X	X	X	X	X
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Neschválené						

Uznesenie č. 203

Predseda júci predložil poslancom zásielku, ktorá bola adresovaná starostovi obce dňa 31.1.2022. Advokát obce JUDr. Dávid Nagy uviedol, že pre čítal zásielku v ktorej Mgr. Péter Molnár žiada o náhradu škody pri výkone verejnej moci v zmysle zákona č. 514/2003. Bývalý starosta obce Mgr. Péter Molnár žiada o prerokovanie a splnenie nároku na náhradu škody z dôvodu, že obec Keť podala prostredníctvom právneho zástupcu návrh na vykonanie exekúcie voči nemu. Poslanci obecného zastupiteľstva spolu so starostom obce a advokátom prerokovali zásielku. Následne starosta obce pre čítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 6	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 204

Advokát obce JUDr. Dávid Nagy uviedol, že žiadosť o nárok na náhradu škody zo strany Mgr. Pétera Molnára je neopodstatnená, nakoľko návrh na vykonanie exekúcie ako aj vymoženie pohľadávky vo výške 18 060 eur a trov exekúcie je zákonné, ktorý potvrdil Ústavný súd Slovenskej republiky.

Predseda júci pre čítal návrh na uznesenie a dal hlasovať a návrhu.

Hlasovanie č.: 7	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:							
proti:	X	X	X	X	X	X	X
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Neschválené						

Uznesenie č. 205

5./ Návrh na prenájom nebytových priestorov

Starosta obce predložil poslancom žiadosť od občana Balázsa Boháka o prenájom nebytových priestorov na adrese Keť č. 472 v športovej budove p.č. 408/6, ktorú využíva na prevádzkovanie podnikateľskej činnosti. Nájomná zmluva sa končí 28.2.2022. Nájomca má záujem o predĺženie nájomnej zmluvy na 3 roky za mesačné nájomné 100 €.

Predseda júci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 8	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 206

6./ Úprava rozpočtu

Starosta obce predložil poslancom 1. úpravu rozpočtu obce Keť na rok 2022, podľa predloženého návrhu. Dodal, že úprava je potrebná z dôvodu nárastu cien za dodávku elektrickej energie. Predseda júci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 9	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 207

7./ Návrh na schválenie zámeru na prenájom miestností MŠ

Predseda júci informoval poslancov, že Cirkevná základná škola s MŠ v obci Keť podala písomnú výpoveď ohľadom prenájmu budovy materskej školy ku dňu 31.3.2022 z dôvodu, že sa presťahovali do novej budovy.

Záujem o prenájom budovy materskej školy má nezisková organizácia Hesperus n.o., ktorá podala písomnú žiadosť o prenájom budovy. Nájom budovy bude plniť verejnoprospešný účel, poskytovanie sociálnych služieb pre obyvateľov obce. Vzhľadom nato, že priestory materskej školy je potrebné upraviť žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.4.2022.

Predseda júci pre čítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 10	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 208

8./ Návrh na schválenie nájomnej zmluvy

Predseda júci povedal, že dňom 28.2.2022 sa končí platnosť nájomnej zmluvy bytu č. 136/5, ktorého nájomcom je Ing. Andrea Toráčová . Starosta dodal , že nájomca má uhradené voči obci všetky výdavky spojené s užívaním bytu a navrhol poslancom schválenie nájomnej zmluvy od 1.3.2022. Následne pre čítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 11	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 209

9./ Návrh na zrušenie uznesenia

Starosta obce stiahol prerokovanie tohto programového bodu zasadnutia.

10./ Návrh na schválenie odpredaja nehnuteľnosti

Starosta obce stiahol prerokovanie tohto programového bodu zasadnutia.

11./ Návrh na zrušenie VZN č. 1/2021

Predseda júci uviedol, že zrušenie VZN č. 1/2021 je potrebné z dôvodu zmeny v zákone. Povedal, že od 1.1.2022 je podpísaná Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov uzavretá podľa §6 ods. 12 písm. b) a d) a § 9aa Zákona č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve medzi obcou Keť a CZŠ s MŠ s vjm Keť č. 218, ktorá je zverejnená aj na internetovej stránke obce Keť.

Starosta obce prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 12	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vígh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 210

12./ Interpelácie

Starosta obce povedal, že sa začala úprava terénu v zbernom dvore. Poznamenal, že do konca júna 2022 je v pláne aj zatepl'ovanie budovy obecného úradu.

13./ Rôzne

Predsedaajúci predložil poslancom žiadosti, ktoré došli na obecný úrad od organizácií v obci, ktoré požiadali o poskytnutie dotácie na rok 2022.

Starosta obce navrhol poslancom schválenie finančných prostriedkov z rozpočtu na rok 2022 v nasledovnom členení:

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| - TJ Meteor Keť | 7000,- € |
| - Csemadok ZO | 1000,- € |
| - SZŤP ZO Keť | 250,- € |
| - Slovenský zväz záhradkárov ZO Keť | 500,- € |

Starosta obce prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 13	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vígh J.
za:	X	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 7 za	Schválené						

Uznesenie č. 211

14./ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.



Mgr. Farkas Attila

starosta obce

Overovatelia:

Csilla Németh ..

Ján Vígh