

U z n e s e n i e č. 215

zo 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Keť dňa 31.03.2022

Obecné zastupiteľstvo Keť

s c h v a ľ u j e

prenájom majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nasledovne:

Predmet nájmu: nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností u Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, k.ú. Keť, LV č. 1, stavba – súpisného čísla 287, materská škola na parcele CKN č. 408/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 366 m², ďalej geometrickým plánom č. 19/2022 zo dňa 03.03.2022, vyhotovený súkromným geodetom Ing. Zoltán Gasparik, 935 75 Ipeľský Sokolec 144, IČO: 45 926 280, vytvorená CKN parc. č. 408/7- zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 579 m², parcela CKN č. 408/8 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 104 m², v kat. úz. Keť vo výlučnom vlastníctve Obce Keť.

Nájomné:

- a) 100,- euro (slovom: jedno sto eur) za obdobie od 01.04.2022-31.12.2022
- b) 300,- eur (slovom: tristo eur) mesačne od 01.01.2023

Doba nájmu: neurčitá

Nájomca: HESPERUS n.o., sídlo: Kvetná 2566/37, 947 01 Hurbanovo, IČO: 50 351 541, DIČ: 2120408411

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Žiadateľ je nezisková organizácia, ktorá pomáha viacerým skupinám obyvateľov. Poskytuje sociálne služby ambulantnou formou ľuďom trpiacim Alzheimerovou chorobou, Parkinsonovou chorobou, demenciou rôzneho druhu. Poskytuje odbornú starostlivosť pre tých, ktorí sú odkázaní na opateru druhých. Kvalifikovaný personál nájomcu dokáže zabezpečiť starostlivosť o fyzické zdravie a rovnako tak psychický rozvoj pomocou najrôznejších metód. Takéto a podobné služby adresované najmä obyvateľom obce Keť v dôchodkovom veku sa zaväzuje nájomca poskytovať, t.j. prenajaté priestory budú využívané v prospech občanov obce Keť. Realizáciou tohto nájomného vzťahu predkladateľ sleduje zámer skvalitnenia života občanov obce Keť.

Podmienky nájmu predmetnej nehnuteľnosti budú uvedené v zmluve o nájme nebytových priestorov.

v Keťi, dňa 01.04.2022

Za uznesenie hlasovali: Bc.Gábor Szaller, Zoltán Batár, Ján Vígh, Mgr. Henrietta Dánó, Csilla Németh

Proti uzneseniu hlasovali: ---

Zdržali sa: ---

Nepřítomný: József Bohák, Gabriel Molnár



Mgr. Attila Farkas

starosta obce