

OBEC KEŤ



Z Á P I S N I C A

číslo 23

v Keťi, 3.6.2022

napísaná v priebehu 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 3.6.2022 o 19.00 hodine v kultúrnom dome v Keťi.

Prítomní:

Mgr. Attila Farkas, starosta obce

Poslanci OZ: József Bohák, Bc. Gábor Szaller, Csilla Németh, Ján Vigh, Mgr. Henrietta Dánó, Gabriel Molnár.

Ospravedlnení poslanci: Zoltán Batár

Neospravedlnení poslanci: ---

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh na schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2022
5. Návrh na schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže č. 2/2022
6. Návrh na schválenie opravného uznesenia
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
8. Záverečný účet obce za rok 2021 – návrh
9. Návrh na úpravu rozpočtu
10. Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2022 – návrh
11. Návrh na schválenie zámeru na odpredaj nehnuteľností
12. Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 178/2021
13. Návrh na schválenie VZN č. 1/2022
14. Návrh na schválenie VZN č. 2/2022
15. Návrh na schválenie VZN č. 3/2022
16. Príprava a financovanie obecných slávností
17. Interpelácie
18. Záver

1./ Otvorenie

Vykoná starosta obce Mgr. Attila Farkas. Privíta poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných občanov.

2./ Voľba overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal poslancom navrhnuté programové body zasadnutia, s ktorými poslanci súhlasili. Vymenoval zapisovateľku zápisnice Eriku Bohák a navrhol za overovateľov poslancov Józsefa Boháka a Gabriela Molnára. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 1	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 218

3./ Kontrola plnenia uznesení zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal poslancom kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Keť, a dal hlasovať o návrhu. Správa je pripojená k zápisnici.

Hlasovanie č.: 2	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 219

4./ Návrh na schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2022

Starosta obce povedal, že v roku 2022 sa končí nájomná zmluva s Tomášom Bényim o nájme poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce Keť. Dodal, že prenájom na ďalšie obdobie musí byť vyhlásené a zverejnené v Obchodnej verejnej súťaži. Navrhol, aby nájomná zmluva bola uzavretá na 5 rokov, a aby bola výška nájmu min. 150€/ha. Podmienkou je, aby nájomca bol občanom s trvalým pobytom v obci Keť. Navrhol, aby bola zostavená 7 členná komisia z radu poslancov. Navrhol, aby zapisovateľka zápisnice zverejnila Obchodnú verejnú súťaž na webovej stránke a na úradnej tabuli obce Keť. Predsedajúci prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 3	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 220

5./ Návrh na schválenie vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže č. 2/2022

Starosta obce uviedol, že miestnosti bývalého obecného úradu v dome športu sa vyprázdnili, z toho dôvodu budú prenajaté. Starosta obce dodal, že prenájom majetku obce musí byť

vyhlásený v Obchodnej verejnej súťaži a navrhol prenajať výlučne osobe s trvalým pobytom v obci, na dobu 2 roky za nájomné vo výške min. 50€/mesiac. Navrhol, aby zapisovateľka zápisnice, zverejnila Obchodnú verejnú súťaž na webovej stránke a na úradnej tabuli obce Keť. Predsedajúci prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 4	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 221

6./ Návrh na schválenie opravného uznesenia

Presedajúci povedal, že Okresný úrad Levice, katastrálny odbor žiada o upresnenie Uznesenia OZ č. 168 z 26.8.2021, na základe ktorého bol schválený odpredaj pozemku v k.ú. Keť, do vlastníctva žiadateľov Andrea Godová a Marian Kukla. Starosta prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 5	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 222

7./ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Hlavná kontrolórka obce Ildikó Leszkó vypracovala odborné stanovisko k záverečnému účtu, ktoré doručila poslancom a starostovi obce. Nikto k nej nemal pripomienku. Predsedajúci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 6	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 223

8./ Záverečný účet obce za rok 2021

Predseda júci povedal, že obec v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zostavuje po skončení rozpočtového roka záverečný účet, v ktorom sú usporiadané údaje o rozpočtovom hospodárení. Dodal, že záverečný účet bol zverejnený zákonným spôsobom na webovej stránke a na úradnej tabuli obce a v zákonnej lehote nedošli k nej žiadne pripomienky. Starosta obce navrhol poslancom schválenie celoročného hospodárenia obce Keť za rok 2021 bez výhrad, a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 7	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 224

9./ Návrh na úpravu rozpočtu

Starosta obce predložil poslancom návrh na použitie fondu prevádzky, údržby a opráv na vymaľovanie chodby bytového domu vo výške 1500 €, použitie rezervného fondu vo výške 26 000 €, 3. úpravu rozpočtu obce Keť na rok 2022 podľa predloženého návrhu. Predseda júci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 8	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 225

10./ Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vypracovala a preposlala starostovi obecnému zastupiteľstvu plán práce na II. polrok 2022. K návrhu nikto z poslancov nemal pripomienku. Starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 9	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 226

11./Návrh na schválenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti

Predseda júci povedal, že z dôvodu zmeny vlastníkov nehnuteľnosti v obci Keť č. 65, došla opätovne písomná žiadosť o odkúpenie pozemku registra „C“ EKN vo vlastníctve obce Keť vedenej na LV č. 1, p.č. 364/2 diel 3 vo výmere 65 m² a diel 4 o výmere 38 m². Jedná sa o majetkovo-právne vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku a vyrovnanie pozemkov. Dodal, že zámer o prevode majetku bol v zákonnej lehote vyvesený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Keť v zákonnej lehote a nedošli k nej žiadne pripomienky. Starosta prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 10	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 227

12./ Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 178/2021

Starosta obce uviedol, že Uznesenie OZ č. 178/2021 z 21.10.2021 je potrebné zrušiť z dôvodu, že konanie vedené Okresným úradom Levice katastrálny odbor, pod sp. zn. V 7518/2021 bolo pozastavené na žiadosť vlastníkov. Predseda júci prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 11	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs.	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 228

13./Návrh na schválenie VZN č. 1/2022

Starosta obce uviedol, že na obec došla písomná žiadosť od Okresnej prokuratúry v Leviciach ohľadom poskytnutia súčinnosti pri zhodnotení stavu zákonnosti VZN. Predsedajúci predložil poslancom návrh na schválenie VZN č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Keť s tým, že návrh bol vyvesený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Dodal, že počas tejto doby k nej žiadne pripomienky nedošli. Starosta dal poslancom hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 12	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 229

14./Návrh na schválenie VZN č. 2/2022

Predsedajúci predložil poslancom návrh na schválenie VZN č. 2/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Keť s tým, že návrh bol vyvesený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Dodal, že počas tejto doby k nej žiadne pripomienky nedošli. Starosta dal poslancom hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 13	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p. Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 230

15./Návrh na schválenie VZN č. 3/2022

Predsedajúci predložil poslancom návrh na schválenie VZN č. 3/2022 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev s tým, že návrh bol vyvesený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Dodal, že počas tejto doby k nej žiadne pripomienky nedošli. Starosta dal poslancom hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 14	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 231

16./ Príprava a financovanie obecných slávností

Starosta obce predložil poslancom návrh na usporiadanie obecných slávností na deň 13. august 2022. Prečítal poslancom návrh na uznesenie a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie č.: 15	p. Batár Z.	p. Bohák J.	p. Dánó H.	p. Molnár G.	p. Németh Cs..	p.Szaller G.	p. Vigh J.
za:	ospr.	X	X	X	X	X	X
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania: 6 za	Schválené						

Uznesenie č. 232

17./ Interpelácie

Poslanec Gábor Szaller mal pripomienku, že plot okolo hrobu bývalého učiteľa Gergelya Szabóa v cintoríne v obci Keť budú natierať žiaci CZŠ s MŠ s bývalou riaditeľkou p. Valériou Bohákovou. Dodal, že je potrebné opraviť aj náhrobný kameň, ktorý je prasknutý. Starosta sľúbil že ho v krátkom čase opraví.

Starosta predložil poslancom plánované podujatia, ktoré budú v roku 2022 uskutočnené v obci Keť a aj tie, ktoré sa uskutočnia v partnerských obciach v Maďarsku.

10./ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

József Bohák

Gabriel Molnár